



CONSIGLIO PROVINCIALE DI TORINO

ESTRATTO DI VERBALE DELL'ADUNANZA

12 febbraio 1997

Presidenza: **Elio Marchiaro**
Maria Galliano

Nel giorno 12 febbraio 1997, alle ore 15, in Torino, nel Palazzo della Provincia (piazza Castello, 205), sotto la presidenza, per parte della seduta, di Elio MARCHIARO, Presidente del Consiglio e, per la restante parte, di Maria GALLIANO, Vice Presidente del Consiglio e con la partecipazione, per parte della seduta, del prof. dott. Desiderio DE PETRIS, Segretario Generale e, per la restante parte, del dott. Gaetano MASSARA, Vice Segretario Generale F.F., si è adunato il Consiglio Provinciale come dall'avviso in data 6 febbraio 1997 recapitato nel termine legale - insieme con l'ordine del giorno - ai singoli consiglieri ed affisso all'albo pretorio.

Sono intervenuti il Presidente della Provincia Mercedes BRESSO e i consiglieri:
ALBERTO - AUDDINO - BALLELIO - BARADELLO - BEVIONE - BIANCO - BOLLERO - BOTTINO - CALLIGARO - CERCHIO - COTICONI - DONDONA - FALLERI - FERRERO - FLUTTERO - FORMISANO - GALLIANO - GIARRUSSO - GIULIANO - GOIA - GRIJUELA - LODI - MARCHIARO - MASSAGLIA - MOSCA - MOTTA - MUZIO - NOVELLO - PONZETTI - ROSTAGNO - SOLA - SOLDANI - TESIO - TIBALDI - TRAZZI - TUFARO - VENDRAMINI - VIGNALE - ZANONI.

Giustificano l'assenza i Consiglieri: AGASSO - BOTTAZZI - CANAVOSO - COLOMBA - OSSOLA - RABACCHI.

Partecipano alla seduta gli Assessori: REY - RIVALTA - CAMPIA - MILETTO - FERRERO - GAMBA - GIULIANO - CAMOLETTO - ACCOSSATO.

Commissione di scrutinio: BIANCO - COTICONI - ZANONI.

(Omissis)

(186-12118/1997)

OGGETTO: Urbanistica - Progetto preliminare di seconda variante al P.R.G.C. del Comune di Cantalupa. Osservazioni

Presidente del Consiglio: Non essendovi alcuno che domandi la parola, pongo ai voti la proposta soprariferita, di cui alla deliberazione 30 gennaio 1997 della Giunta Provinciale.

Chi approva, alzi la mano.

Consiglieri assegnati: 46

Partecipano alla votazione: 28

favorevoli 28

(Bresso, Alberto, Auddino, Ballesio, Bianco, Calligaro, Cerchio, Coticoni, Falleri, Ferrero, Fluttero, Formisano, Galliano, Giuliano, Goia, Grijuela, Marchiaro, Massaglia, Mosca, Muzio, Novello, Ponzetti, Rostagno, Soldani, Tibaldi, Tufaro, Vendramini, Zanoni)

contrari //

astenuti //

La dichiaro approvata ad unanimità, dai suddetti consiglieri che hanno partecipato alla votazione.

(Omissis)

Il Presidente del Consiglio
Elio Marchiaro

Il Segretario Generale
Desiderio De Petris

Estratto dalle deliberazioni assunte dal Consiglio Provinciale in adunanza 12 febbraio 1997.

NT/AB

GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

Verbale n. 5

Adunanza 30 gennaio 1997

All. al N. 186 dell'O.D.G.

OGGETTO: URBANISTICA - PROGETTO PRELIMINARE DI SECONDA VARIANTE AL P.R.G.C. DEL COMUNE DI CANTALUPA - OSSERVAZIONI.

Protocollo: 5-12118/1997

Sotto la presidenza della prof. MERCEDES BRESSO si è adunata la Giunta Provinciale con l'intervento degli Assessori: MARIO REY, LUIGI RIVALTA, ALDO MILETTO, ANNA FERRERO, GIUSEPPE GAMBA, MARIA PIA BRUNATO, VALTER GIULIANO, MARCO CAMOLETTO, SILVANA ACCOSSATO e con la partecipazione del Segretario Generale prof. dott. DESIDERIO DE PETRIS.

È assente l'Assessore FRANCO CAMPIA.

A relazione dell'Assessore Rivalta

Premesso che il Comune di Cantalupa:

- è dotato di P.R.G.C, approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 88-35910 in data 6/3/1990;
- ha adottato il progetto preliminare della seconda Variante al P.R.G.C. con deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 dell'8/11/1996;
- ha trasmesso all'Amministrazione Provinciale il progetto preliminare della seconda Variante al P.R.G.C. per le eventuali osservazioni ai sensi e per gli effetti del 6° comma dell'art. 15 della L.R. 56 / 77 e s.m. e i.;

Considerato che, dalla delibera di adozione e dalla relazione illustrativa, risulta che lo strumento urbanistico vigente "... necessita di alcuni aggiornamenti normativi ed integrativi che, senza variazioni strutturali, riconfermano la sostanziale continuità d'efficacia del Piano stesso."

Gli interventi proposti con il progetto preliminare della seconda variante al P.R.G.C. sono:

- variazione delle norme di attuazione, tese a favorire il recupero a residenza di tutto il patrimonio edilizio già adibito ad attività agricole, ad eccezione di quello lasciato in area agricola;

- modifiche cartografiche e conseguenti aggiornamenti delle Schede d'Area;
- incremento del 20,76% (+428 ab) della capacità insediativa (P.R.G.C. vigente = 2.062 ab; Var. n. 2 = 2.490 ab.);
- variazione delle superfici a servizi pubblici con un aumento di mq. 17.720.

Visti

- il 6° comma dell'art. 15 L.R. 56/77 e s.m. e i.;
- gli artt. 14, 15, 32 e 47 della L. 142/90;
- la deliberazione del C.P. n. 200-1207/15 dell'11/12/1991;
- la deliberazione del C.P. n. 783-24917 del 24/05/1994.

Informati i Servizi interessati;

Visto il parere del Servizio Urbanistica datato 17/1/1997;

Sentita al riguardo la 5^a Commissione, nella seduta del 20/01/1997, la quale ha ravvisato l'opportunità di condividere il parere espresso dal Servizio Urbanistica di questa Provincia ed ha espresso la raccomandazione che sia esplicitamente riportata anche nel testo delle deliberazione la valutazione critica relativa al modello di sviluppo previsto dallo strumento urbanistico contenuta in tale parere;

Dato atto che sono stati espressi i pareri favorevoli, come risulta dai relativi visti apposti dai Dirigenti Responsabili e dal Segretario Generale sulla proposta di deliberazione, ai sensi e per gli effetti dall'art. 53 della legge 8 giugno 1990 n. 142;

**Con voti unanimi, la Giunta Provinciale
D E L I B E R A
di proporre al Consiglio Provinciale**

- 1) di non esprimere osservazioni in merito al progetto preliminare della seconda Variante al P.R.G.C. del Comune di Cantalupa, in quanto non comporta interventi contrastanti con le indicazioni programmatiche della Provincia di Torino, né con il Documento Programmatico del Piano Territoriale di Coordinamento adottato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 783-24917 del 24/05/1994 e trasmesso agli Enti territorialmente interessati, pur non condividendo il tipo di sviluppo previsto il quale è centrato su un'estesa compromissione territoriale e assenza di una aggregazione urbana significativa;
- 2) di trasmettere al Comune di Cantalupa la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza.

Il Presidente della Provincia
Mercedes Bresso

Il Segretario Generale
Desiderio De Petris

Estratto dalle deliberazioni assunte dalla Giunta Provinciale in adunanza 30 gennaio 1997.