

# GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

-----

Verbale n. 52

Adunanza 30 ottobre 1997

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI VILLAR PEROSA - VARIANTE SPECIFICA AL P.R.G.I. - ART.17, SETTIMO COMMA, LEGGE REGIONALE 56/77 MODIFICATA ED INTEGRATA - PRONUNCIAMENTO DI COMPATIBILITÀ.

Protocollo: 42-21897/97

Sotto la presidenza della prof. MERCEDES BRESSO si è adunata la Giunta Provinciale con l'intervento degli Assessori: MARIO REY, LUIGI RIVALTA, FRANCO CAMPIA, ALDO MILLETTO, ANNA FERRERO, GIUSEPPE GAMBA, MARIA PIA BRUNATO, VALTER GIULIANO, MARCO CAMOLETTO, SILVANA ACCOSSATO e con la partecipazione del Segretario Generale prof. dott. DESIDERIO DE PETRIS.

A relazione dell'Assessore Rivalta.

Premesso che il Comune di Villar Perosa:

- è dotato di P.R.G.I. approvato dalla Regione Piemonte con D.G.R. n. 76-5272 del 20/05/1986, congiuntamente ad una 1<sup>a</sup> variante "in itinere";
- tale strumento urbanistico è stato oggetto di una 2<sup>a</sup> variante più vasta ed articolata tutt'ora in corso di approvazione da parte della Regione;
- ha adottato, con deliberazione C.C. 32 del 23/09/1997, una Variante specifica al P.R.G.I. ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;

Preso atto dei motivi che hanno indotto l'Amministrazione Comunale a variare il P.R.G.I. vigente quali emergono dalla relazione tecnica trasmessa: "*... favorire l'economia di Villar Perosa, già tradizionalmente fondata su attività industriali e artigianali, in un momento di particolare difficoltà che investe tutti i settori.*";

Rilevato che l'intervento proposto con la variante è relativo alla individuazione di una nuova area "IN3" da destinare ad attività produttive.

Dichiarato che:

- non possono essere rilevate incompatibilità con il Piano Territoriale provinciale in quanto la Provincia di Torino ne è sprovvista, essendo tuttora in corso di elaborazione;
- per quanto attiene la compatibilità con i progetti sovracomunali, può essere espresso un giudizio di compatibilità limitatamente ai progetti di propria competenza non essendo, ad oggi, a conoscenza di progetti di altri Enti o soggetti pubblici;

Dato atto che la verifica di compatibilità di cui sopra prescinde da ogni valutazione circa la effettiva sussistenza dei requisiti di variante parziale così come precisati al settimo comma sopra citato;

Preso atto della dichiarazione di compatibilità con i piani sovracomunali contenuta nella deliberazione C.C. n. 32 del 23/09/1997 di adozione;

Considerato che il termine per il pronunciamento di compatibilità scade in data 27/11/1997;

Dato atto, altresì, che con separato provvedimento viene proposta una osservazione relativa all'accesso alla nuova area "IN3" dalla S.P. n. 166 della Val Chisone, Circonvallazione di Villar Perosa;

Visto il parere del Servizio Urbanistica datato 24/10/1997;

Acquisiti i pareri ex art. 53 della legge 8 giugno 1990 n. 142 e successive modificazioni;

Visto l'art. 47, 3° comma, della Legge 8 giugno 1990 n. 142;

**Con voti unanimi, la Giunta Provinciale**

**DELIBERA**

1. di dichiarare, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77 così come modificato con L.R. n. 41 del 29 luglio 1997, che la Variante parziale al P.R.G.I. del Comune di Villar Perosa, adottata con deliberazione C.C. n. 32 del 23/09/1997, non presenta incompatibilità con il Piano Territoriale provinciale, in quanto non adottato, e con i progetti sovracomunali approvati, di cui la Provincia è a conoscenza;
2. di trasmettere al Comune di Villar Perosa la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza;
3. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole, di tutti gli intervenuti.

Il Presidente della Provincia  
Mercedes Bresso

Il Segretario Generale  
Desiderio De Petris

Estratto dalle deliberazioni assunte dalla Giunta Provinciale in adunanza 30 ottobre 1997.