

ATTIVITA' - GARA ATEM TORINO 6		COMPETENZA	STATO DELL'ATTIVITA'	ott-23	nov-23	dic-23	gen-24	feb-24	mar-24	apr-24	mag-24	giu-24	lug-24	ago-24	set-24	ott-24	nov-24	dic-24	
FASE 1	Determinazione del Valore di Rimborso al Gestore uscente e Accertamento dello stato di Proprietà degli impianti																		
	Acquisizione dai Comuni della documentazione necessaria: contratti di concessione, proprietà e gestione della rete; documenti relativi ad accordi e/o convenzioni con enti terzi, eventuali finanziamenti pubblici; documentazione relativa alle reti realizzate a scomputo degli oneri di urbanizzazione etc	SA/COMUNI	IN CORSO																
	Acquisizione dai Gestori della documentazione necessaria: obblighi informativi e determinazione del valore di rimborso (art.4 e art.5)	SA	IN CORSO																
	Verifica della completezza della documentazione fornita dal Gestore.	ADVISOR	IN CORSO																
	Verifica dello stato di consistenza e di manutenzione degli impianti e delle reti, anche con sopralluoghi in campo.	ADVISOR	DA FARE																
	Analisi dei rapporti contrattuali: individuazione delle condizioni alla scadenza e della proprietà degli impianti	ADVISOR	DA FARE																
	Incontro con i Gestori e Comuni per condivisione dello stato di consistenza (ripartizione proprietà) e condizioni alla scadenza.	SA/COMUNI/ADVISOR	DA FARE																
	Verifica dell'applicazione delle Linee Guida Ministeriali per il calcolo del Valore di Rimborso da parte del Gestore.	ADVISOR	DA FARE																
	Tavoli tecnici per la verifica del valore di rimborso richiesto per gli impianti di proprietà del Gestore che sono oggetto di passaggio al Gestore entrante.	SA/COMUNI/ADVISOR	DA FARE																
	Redazione relazione di verifica sul valore residuo, determinato dal Gestore, da rimborsare ai Gestori uscenti (in caso di accordo)	ADVISOR	DA FARE																
	Redazione perizia estimativa DI PARTE sul valore residuo da rimborsare ai gestori uscenti (in caso di disaccordo)	ADVISOR	DA FARE																
	Valutazione Proprietà Ente L.118/22	ADVISOR	DA FARE																
	Decisione dei Comuni in merito agli impianti già di proprietà (ALIENAZIONE O MANTENIMENTO DELLA PROPRIETA')	COMUNI	DA FARE																
	Verifica scostamenti VIR-RAB (ai sensi della Delibera 714/22)	ADVISOR	DA FARE																
invio delle perizie estimative ad ARERA	SA/ADVISOR	DA FARE																	
Acquisizione del parere finale		DA FARE																	
FASE 2	Redazione Documento Guida																		
	Redazione delle LINEE GUIDA PROGRAMMATICHE D'AMBITO con condizioni minime di sviluppo.	ADVISOR	DA FARE																
	Condivisione delle Linee Guida con i Comuni.	SA/COMUNI/ADVISOR	DA FARE																
	Definizione da parte dei Comuni degli elementi programmatici di sviluppo del proprio territorio per le estensioni e il potenziamento delle reti.	COMUNI	DA FARE																
	Elaborazione Analisi Costi-Benefici (ACB) per ciascun intervento di estensione rete.	ADVISOR	DA FARE																
	Redazione del DOCUMENTO GUIDA per l'offerta del Piano Industriale degli Investimenti (Potenziamento, Sviluppo, Rinnovo impianti)	ADVISOR	DA FARE																
Condivisione Documento Guida	SA/COMUNI/ADVISOR	DA FARE																	
FASE 3	Predisposizione Bando di gara, allegati tecnici e disciplinare																		
	Acquisizione documentazione necessaria per la pubblicazione del bando di gara (doc art 4 DM 226/11 aggiornati alla data t-1)	SA	DA FARE																
	Elaborazione allegati tecnici ed amministrativi	ADVISOR	DA FARE																
	Approvazione documenti di gara	SA/COMUNI	DA FARE																
	Trasmissione all'ARERA degli atti di gara	SA/ADVISOR	DA FARE																
Acquisizione del parere																			
FASE 4	Pubblicazione Bando di Gara																		
	Pubblicazione Bando di Gara	SA	DA FARE																
	Nomina Commissione di gara	SA	DA FARE																
Aggiudicazione	SA	DA FARE																	
FASE 5	Consegna Impianti e sottoscrizione contratto																		
	Aggiornamento del Valore di Rimborso al Gestore uscente e/o all'Ente al momento del subentro.	ADVISOR	DA FARE																
	Consegna impianti e sottoscrizione contratto di servizio.	SA	DA FARE																

 Attivita' per le quali se non rispettate le tempistiche condivise potrebbero comportare uno slittamento temporale