

COMUNICATO  
Regione Piemonte – Provincia di Torino – Comune di Albiano d’Ivrea

Avvio di procedimento e  
Avviso al pubblico di avvenuto deposito degli elaborati

OGGETTO: *Parco a tema polifunzionale MEDIAPOLIS*- Comunicazione di avvenuto deposito degli elaborati e avvio del procedimento inerente la Fase di valutazione della procedura di VIA ai sensi dell’art. 12, comma 1 e dell’art. 4, comma 5 della legge regionale 14 dicembre 1998, n. 40.

In data **15 giugno 2007** il sig. PORCELLINI Sergio, nato a Ivrea, il 20/04/52 in qualità di legale rappresentante della Società Mediapolis S.p.a, con sede legale in Ivrea (TO), via San Pietro Martire n.9, Partita IVA 06062620015 con iscrizione alla Camera di Commercio di Torino con il n. 0757503, ha depositato presso l’ufficio di deposito progetti provinciale – Sportello Ambiente –Via Valeggio n. 5 10128 Torino, ai sensi dell’art. 12, comma 1 della l.r. 40/1998, copia degli elaborati, allegati alla domanda per la pronuncia di compatibilità ambientale, relativamente al progetto “Insediamento polifunzionale – Parco a tema Mediapolis” localizzato nel Comune di Albiano di Ivrea – strada comunale di Guadalungo.

Nella medesima data una copia degli elaborati relativi al progetto “Insediamento polifunzionale – Parco a tema Mediapolis” è stata depositata presso l’Ufficio di deposito progetti regionale – Via Principe Amedeo, 17 – 10123 Torino ed è stata altresì depositata una copia dei medesimi elaborati presso il Comune di Albiano di Ivrea – C.so Vittorio Emanuele II, 54 – 10010 Albiano di Ivrea.

Contestualmente, il proponente ha dato avviso dell’avvenuto deposito degli elaborati sul quotidiano “La Stampa”, pubblicato in data 15/06/2007.

Il progetto, per consentire un adeguato accesso al sito, prevede l’adeguamento del casello autostradale – raccordo autostradale A4-A5 – presso il Comune di Albiano d’Ivrea. In relazione al predetto adeguamento del casello, il Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare con nota in data 14 marzo 2007, ha ritenuto essendo l’ampliamento del casello solo finalizzato a rendere funzionale la fruibilità del Parco tematico, di evitare un esame parcellizzato del progetto e pertanto di non dover attivare una procedura nazionale specifica sull’adeguamento dello stesso (art. 1 lettera g del DCPM n.377/88), ed ha richiesto che il progetto sia valutato complessivamente in un’unica ed organica procedura di VIA. In seguito il Ministero per i Beni e le Attività Culturali con nota prot. n. 9242 del 15 maggio 2007 rimanda alla Regione Piemonte il compito di svolgere la relativa procedura sull’adeguamento del casello.

In data **26 giugno 2007** a completamento dell’istanza sopra citata il sig. PORCELLINI Sergio, nato a Ivrea, il 20/04/52 in qualità di legale rappresentante della Società Mediapolis S.p.a, ha richiesto in relazione all’adeguamento del Casello Autostradale di Albiano, la pronuncia di compatibilità ambientale ai sensi dell’art. 12 comma 1 della LR 40/98, unitamente al Progetto di Insediamento Funzionale – Parco a Tema Mediapolis

Sono parte dell’intervento le opere di seguito elencate, rientranti nelle indicate categorie di cui agli allegati alla legge regionale 14 dicembre 1998, n. 40 e s.m.i.:

- n. 48 dell'Allegato B2: parchi tematici di superficie complessiva superiore a 5 ettari, di **competenza della Provincia**;
- n. 28 dell'allegato B2 strade extraurbane secondarie provinciali, di **competenza della Provincia**;
- n. 46 dell'allegato B2, esercizi alberghieri con oltre 300 posti-letto o volume edificato superiore a 25.000 m<sup>3</sup>, di **competenza della Provincia**;
- n.17 dell'allegato B1, costruzione di centri commerciali con S.V. superiore a 2500 m<sup>2</sup> e S.U.L. di pavimento superiore a 4000 m<sup>2</sup>, di **competenza della Regione**;
- n. 7 dell'allegato B3, costruzione di parcheggi con capacità superiore a 500 posti auto, di **competenza del Comune**.

In osservanza al disposto degli artt. 4 e 5 della L.R. n. 40/1998, è necessario avviare un unico procedimento di VIA, in cui valutare l'intero progetto relativo all'insieme delle opere e degli interventi necessari, per esaminarne le ricadute ambientali in un contesto unitario. Poichè il "Parco Tematico" costituisce l'opera prevalente e principale, cui sono correlate le altre opere previste nell'ambito del progetto, pertanto la **Provincia di Torino, ai sensi dell'art. 4 c. 5 della legge regionale 14-12-1998, n. 40** (Disposizioni concernenti la compatibilità ambientale e le procedure di valutazione), nonché delle disposizioni attuative emanate con Circolare Presidente della Giunta Regionale 5 agosto 2002 n. 6/AQA **risulta autorità competente al coordinamento delle procedure di valutazione d'impatto ambientale** in quanto "autorità competente per il procedimento di VIA dell'opera principale in relazione al complesso delle opere e degli interventi connessi".

Il proponente ha presentato copia degli elaborati progettuali, riferiti al complesso delle opere e degli interventi necessari e, pertanto, il progetto complessivo è sottoposto alla procedura di VIA.

L'insediamento polifunzionale comprendente il parco a tema, l'insieme delle attività ricettive e commerciali e la massima parte delle opere di infrastrutturazione, sono localizzate nel Comune di Albiano di Ivrea (Torino), strada comunale di Guadalungo; l'elettrodotto ed il gasdotto insistono anche in parte nei Comuni di Ivrea e Romano Canavese; le opere di mitigazione del rischio idraulico insistono anche in parte nei Comuni di Ivrea e Vestignè; le opere di adeguamento del casello autostradale e dei rami di svincolo interessano marginalmente il Comune di Caravino.

La documentazione presentata è a disposizione per la consultazione da parte del pubblico presso l'Ufficio di deposito progetti provinciale – Sportello Ambiente - Via Valeggio, n. 5 - Torino (orario di apertura al pubblico: lun/ven 9/12 mer 9/17,30), presso l'Ufficio di deposito progetti regionale – Via Principe Amedeo, 17 - Torino (orario di apertura al pubblico: lun/ven 9:30/12:30) e presso il Comune di Albiano di Ivrea – C.so Vittorio Emanuele II, 54 - Albiano di Ivrea (orario di apertura al pubblico: lun/ven 9/12)

Secondo quanto disposto dall'art 12, comma 3 della l.r. 40/1998, la fase di valutazione di cui all'oggetto si conclude entro il termine di centocinquanta giorni dalla data di avvenuto deposito degli elaborati, fatto salvo quanto previsto all'art. 12, comma 6 e all'art. 14, comma 5.

Eventuali osservazioni, informazioni e contributi tecnico scientifici potranno essere presentate all'Ufficio di deposito progetti provinciale – Sportello Ambiente nel termine di quarantacinque giorni a partire dalla data di pubblicazione dell'avviso dell'avvenuto deposito degli elaborati.

Ai sensi della legge 241/1990 s.m.i, e della legge regionale 40/1998, i responsabili del procedimento delle tre Autorità, ciascuno per le proprie competenze sopra citate, sono:

- per la **Regione Piemonte**, il responsabile del procedimento designato è l'**ing. Giuseppe IACOPINO**, Dirigente Settore Viabilità ed Impianti Fissi (tel. 011/4324245);
- per la **Provincia di Torino** il responsabile del procedimento designato è l'**arch. Marta Petruzzelli** del Servizio Valutazione Impatto Ambientale e Attività Estrattiva (tel. 011/8613825):

- per il **Comune di Albiano d'Ivrea** il responsabile del procedimento designato è **geom. Giovanna UBERTINO**, responsabile del servizio tecnico del comune (tel 0125-59603)

Avverso il provvedimento finale è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla piena conoscenza dell'atto.

Il responsabile del procedimento per la Regione Piemonte Ing. Giuseppe IACOPINO	La Dirigente del Servizio VIA Dott.ssa Paola Molina
---	--