

COMUNE DI PIANEZZA

PIAZZA NAPOLEONE LEUMANN 1- 10044 PIANEZZA

-----

**VERBALE SEDUTA PUBBLICA DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE  
DEL 25 settembre 2023**

\* \* \*

*Verbale delle operazioni di gara relative alla procedura aperta per l'affidamento della PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA NONCHE' PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DENOMINATI "VILLA BLANCHETTI – COMPLETAMENTO DEL PROGETTO DEL NUOVO TEATRO – CENTRO POLIFUNZIONALE PER LE ATTIVITA' DI VALORIZZAZIONE CULTURALE, TEATRALE E MUSICALE E RIQUALIFICAZIONE DEL GIARDINO "DI MATTEO" - PNRR M5C2 INVESTIMENTO 2.2 "PANI INTEGRATI" - CUP F87D21000020001 - CUI L012999070019202200023 - CIGA005587525*

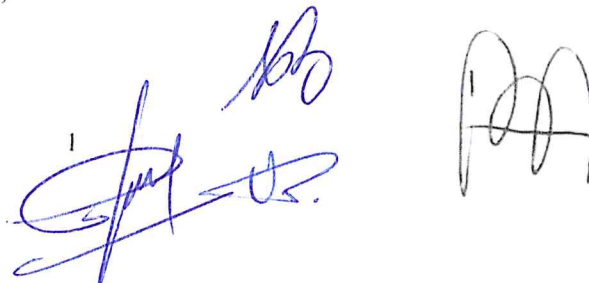
**VALUTAZIONE OFFERTE ECONOMICHE**

Il giorno 25 settembre 2023 alle ore 10:00 si riunisce la Commissione giudicatrice (d'ora in avanti anche solo "Commissione") nominata con Determinazione Dirigenziale della Città Metropolitana di Torino – Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti - ATTO N. DD 5764 del 14/09/2023 - Rep. di struttura DD-RA3 N. 293, così composta:

Presidente: Dott. Roberto Biancato, Dirigente del Settore Appalti Contratti e Patrimonio del Comune di Moncalieri (TO);

Componente esperto: Arch. Corrado Di Mauro, Responsabile dell'Ufficio Viabilità e Servizi Pubblici del Comune di Pianezza (TO);

Componente esperto: Arch. Vincenzo Palma, dipendente dell'Ufficio Tecnico Settore LL.PP. del Comune di Pianezza (TO);



Svolge le funzioni di segretario verbalizzante l'Arch. Alessandra Barbieri del Comune di Pianezza (TO).

La procedura si svolge su piattaforma telematica di Regione Lombardia denominata "SINTEL" ai sensi della L.R. 33/2007 e ss.mm.ii. utilizzata da Città Metropolitana di Torino.

Preliminarmente, la Commissione dà atto che nelle sedute riservate tenutesi in data 20 settembre 2023 e 22 settembre 2023, conformemente a quanto previsto dai paragrafi 18.1, 18.2 e 20 del disciplinare di gara, ha svolto la verifica del contenuto dell'offerta tecnica presentata dall'unico concorrente nella busta telematica - offerta tecnica, ha scrutinato la proposta attribuendo i relativi punteggi di merito sulla base degli elementi di valutazione e secondo le modalità indicati al paragrafo 18 del disciplinare di gara. La Commissione, a termini di disciplinare di gara e con l'ausilio di personale della Città Metropolitana di Torino procede a caricare i punteggi tecnici attribuiti al concorrente ammesso sulla piattaforma telematica, dando comunicazione del seguente punteggio tecnico finale:

Concorrente	Punteggio OFFERTA TECNICA
TERRA COSTRUZIONI S.r.l.	69

Indi, la Commissione con l'ausilio di personale della Città Metropolitana di Torino procede all'apertura dell'offerta economica, verificando la conformità del contenuto della medesima alle prescrizioni del paragrafo 16 del disciplinare di gara con riferimento alla presenza dell'offerta economica espressa in ribasso percentuale, del costo del personale e dei costi della sicurezza.

La verifica ha esito positivo.

Indi, la Commissione procede all'assegnazione del punteggio all'offerta economica nel rispetto dei paragrafi 18.3 e 18.4 del disciplinare di gara applicando la formula con interpolazione lineare di cui al metodo aggregativo-compensatore previsto dalle Linee Guida ANAC n. 2/2016 e ss.mm.ii., par. VI, n.1, con le seguenti risultanze:

Concorrente	Ribasso percentuale offerto	Punteggio offerta economica
TERRA COSTRUZIONI S.r.l.	1,77%	30

2



Di conseguenza, la graduatoria finale risulta la seguente:

Concorrente	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale
TERRA COSTRUZIONI S.r.l.	69	30	99

La Commissione da' atto che l'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata secondo le modalità previste dal disciplinare di gara, è quella presentata da TERRA COSTRUZIONI S.r.l. con un punteggio totale di 99.

La Commissione da' atto che stante la presenza di una sola offerta non ricorrono i presupposti per la verifica dell'anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 3 del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Indi, la Commissione prendendo atto che ai sensi del paragrafo 20, ultimo periodo del disciplinare di gara, il Seggio di gara in data 8 settembre 2023 ha già verificato con esito positivo il contenuto della busta amministrativa dell'operatore economico risultato unico e miglior offerente, dichiara per quanto di competenza che nulla osta a proporre l'aggiudicazione in favore di TERRA COSTRUZIONI S.r.l..

La seduta pubblica viene chiusa alle ore 10.15.

La documentazione prodotta dai concorrenti viene conservata sulla piattaforma di negoziazione in uso alla Stazione Appaltante, il cui accesso è protetto tramite identificativo e password.

Il presente verbale, previa lettura, conferma ed accettazione, viene sottoscritto come in appresso.

Presidente: Dott. Roberto Biancato



Componente: Arch. Corrado Di Mauro



Componente: Arch. Vincenzo Palma



Segretario verbalizzante: Arch. Alessandra Barbieri

