



# CITTÀ DI PIOSSASCO

*Città Metropolitana di Torino*

Settore lavori pubblici e manutenzioni

Prot. interno n. 18871/2023 del 20/07/2023

**PROCEDURA APERTA EX ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI EDUCATIVI, A BASSO IMPATTO AMBIENTALE, PER LA PRIMA INFANZIA – NIDO D’INFANZIA, MICRO – NIDO, SEZIONE PRIMAVERA E CENTRO ESTIVO DEL COMUNE DI PIOSSASCO – ANNI EDUCATIVI 2023/2024 – 2024/2025 (CIG 98772661C2) - terza seduta di gara – apertura offerta economica in seduta pubblica**

L’anno duemilaventitre addì 20 del mese di luglio alle ore 09:30 in questa Sede comunale presso la sala della Giunta Comunale sita all’interno del Palazzo comunale in piazza ten. Lorenzo Nicola 4 a Piovascasso si è riunita in seduta pubblica, per l’espletamento delle operazioni di verifica e valutazione delle offerte tecniche relative alla procedura in oggetto, la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Dirigente della Centrale Unica Appalti e Contratti della Città Metropolitana di Torino n. 4189 del 10/07/2023, così composta:

- presidente: dott. Gerbino Luca, Funzionario ad Elevata Qualificazione “Area Affari Istituzionali, Legali, Contratti e Servizi Socio-Scolastici” del Comune di Giaveno;
- componente esperto: dott.ssa Malengo Marianna, Funzionario ad Elevata Qualificazione “Settore Affari generali, Legali, Servizi alla Persona” del Comune di Rivalta di Torino;
- componente esperto: arch. De Palma Federica, Istruttore Direttivo Tecnico, dipendente dell’Ente in forze al “Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni”;
- Segretario Verbalizzante: rag. progr. Martinatto Rossana, Istruttore Direttivo Amministrativo, dipendente dell’Ente in forze al Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni.

## PREMESSO CHE

- in data 19/05/2022, il Comune di Piovascasso ha siglato un accordo di collaborazione (rep. 23/2022), ai sensi dell’art. 15 comma 1, della legge 7 agosto 1990, n. 241, con la Città Metropolitana di Torino, per la fruizione dei servizi da questa offerti in qualità di centrale di committenza;
- tra le attività individuate all’art. 2 dell’accordo citato al punto precedente, vi è anche lo svolgimento di “gare su delega gestite da Città Metropolitana di Torino in qualità di Stazione Unica Appaltante”;
- con deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Piovascasso n. 74/2023 sono stati formulati gli indirizzi per l’affidamento in appalto dei servizi per la prima infanzia (Nido d’Infanzia, Micro - Nido, Sezione Primavera, Centro Estivo) per gli anni 2023/2025;

- con determinazione n. 304 del 12/06/2023 del dirigente ad interim del "Settore Servizi al Cittadino e alla Comunità Politiche Educative" del Comune di Piossasco è stato approvato il progetto relativo all'appalto in oggetto nonché lo schema di disciplinare di gara, sono state individuate le modalità di gara per l'affidamento del servizio, delegando contestualmente la Città metropolitana di Torino allo svolgimento della relativa procedura in qualità di Stazione Unica Appaltante;
- con medesima determinazione di cui al punto precedente è stato dato atto che:
  - l'importo complessivo presunto dell'appalto per il primo biennio educativo è pari a euro 1.343.760,00;
  - il Capitolato Speciale d'Appalto prevede la facoltà, di ricorrere alla procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara, ai sensi di quanto disposto dall'art. 63, comma 5, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento di servizi analoghi a quelli oggetto del presente appalto per ulteriori due anni educativi nonché la facoltà di esercitare l'opzione di proroga tecnica, ai sensi dell'art. 106, comma 11, fino a un massimo di mesi sei per garantire la continuità del servizio in pendenza dello svolgimento delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente;
  - il valore globale stimato dell'appalto, ai sensi dell'art. 35 c. 4 del D.Lgs. 50/2016, comprensivo sia dell'importo massimo stimato per l'eventuale affidamento di servizi analoghi sia dell'importo massimo per l'opzione di proroga tecnica, è pari ad euro 3.023.460,00, al netto di IVA di legge;
- in data 13/06/2023 è stata pubblicata sul profilo del committente con link alla piattaforma telematica Sintel di Aria S.p.A. la procedura ID 170540986 per la gara di cui in oggetto, con previsione di scadenza dei termini per la presentazione dell'offerta il giorno 04/07/2023 alle ore 10:00;
- in data 13/06/2023 il bando di gara relativo alla procedura aperta di cui sopra è stato inviato alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (bando n. 2023/S 115-361622 pubblicato in data 16/06/2023);
- in data 16/06/2023 l'avviso di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 68;
- l'avviso di gara è stato pubblicato altresì per estratto su 2 quotidiani nazionali e 2 quotidiani locali;
- entro il termine perentorio delle ore 10:00 del 04/07/2023, hanno fatto pervenire la propria offerta i seguenti operatori economici:

Denominazione	Forma di Partecipazione	Data e ora presentazione
<b>Giuliano Accomazzi Società Cooperativa Sociale P.IVA 05787230019</b>	Forma singola	lunedì 3 luglio 2023 14.56.54
<b>Cooperativa Sociale Quadrifoglio s.c. Onlus P.IVA 03890320017</b>	Forma singola	lunedì 3 luglio 2023 18.04.11

- con verbale della Città metropolitana di Torino datato 04/07/2023 e pubblicato sul sito istituzionale della Città Metropolitana di Torino, sezione "gare ad evidenza pubblica" voce 432 (<http://www.cittametropolitana.torino.it/servizi/appalti/gare.shtml#bando432>) il RUP con l'ausilio del Seggio di Gara, espletata la verifica della documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti ai fini dell'ammissione alla procedura in oggetto, ha ammesso entrambi gli operatori economici alla successiva fase di valutazione delle offerte tecniche;
  - con Determinazione del Dirigente della Centrale Unica Appalti e Contratti della Città Metropolitana di Torino n. 4189 del 10/07/2023 è stata nominata la Commissione giudicatrice e designato il Segretario verbalizzante;
  - in data 12/07/2023, tramite invio telematico sulla procedura Sintel nell'area "comunicazioni agli operatori economici" è stata trasmessa nota a tutti i concorrenti che il giorno 14/07/2023 ore 09:00 la Commissione giudicatrice avvierà l'esame in seduta riservata per la valutazione della documentazione tecnica prodotta dai partecipanti
  - in data 14/07/2023 si è tenuta la prima seduta riservata per la valutazione delle offerte tecniche come da verbale agli atti prot. 18346/2023 del 14/07/2023;
- 9) in data 18/07/2023, tramite invio telematico sulla procedura Sintel nell'area "comunicazioni agli operatori economici" è stata trasmessa nota a tutti i concorrenti che il giorno 20/07/2023 ore 09:30 la Commissione giudicatrice avvierà l'esame in seduta pubblica per la valutazione delle offerte economiche prodotte dai partecipanti;

Tutto ciò premesso e richiamato;

La Commissione Giudicatrice in questa Sede comunale si è nuovamente riunita in seduta pubblica per la valutazione delle offerte economiche prodotta dalle n. 2 ditte concorrenti.

Verbalizza la rag. progr. Martinatto Rossana Istruttore Direttivo Amministrativo dell'Ente.

Constatata la presenza di tutti i componenti della Commissione, il Presidente dichiara aperta la seduta pubblica.

Nessun'altra persona è al momento presente nel locale ove si svolgono le operazioni di gara.

Il Presidente della Commissione rammenta che la valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi:

	<b>PUNTEGGIO MASSIMO</b>
Offerta tecnica	70
Offerta economica	30
<b>TOTALE</b>	<b>100</b>

Il punteggio totale dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà costituito dalla somma del punteggio tecnico e di quello economico (OT + OE)

L'appalto viene aggiudicato al concorrente che abbia ottenuto il maggior punteggio complessivo, dato dalla somma dei punteggi dell' Offerta tecnica e dell'Offerta Economica.

Nell'ipotesi di offerte con punteggio complessivo finale (OT +OE) uguale, prevarrà l'offerta dell'offerente che avrà ottenuto il punteggio più alto nell'offerta tecnica. In caso di ulteriore parità si procederà a sorteggio pubblico.

L'aggiudicazione avrà luogo anche in presenza di un'unica offerta valida.

I punteggi dei criteri dell'Offerta tecnica e dell'Offerta economica sono arrotondati alla seconda cifra decimale come da limite imposto dalla piattaforma Sintel.

Alla luce della seduta riservata del 14/07/2023 di cui al verbale sopraccitato, la Commissione riporta quindi in calce la tabella con i punteggi di valutazione:

	CRITERI DI VALUTAZIONE		SUB-CRITERI DI VALUTAZIONE	Giuliano Accomazzi Società Coop. Sociale	Coop. Sociale Quadrifoglio s.c. Onlus
				punteggio assegnato	punteggio assegnato
1	PROGETTO PEDAGOGICO E ORGANIZZATIVO DEL SERVIZIO Valutazione del progetto pedagogico e del progetto organizzativo e gestionale dei servizi educativi	1.1	Metodologia di lavoro proposta e obiettivi educativi, attività educativo – didattiche, giochi e materiali ludici, organizzazione degli spazi e della giornata dei bambini;modalità di integrazione finalizzata all'inserimento di bambini disabili.	23,00	20,13
		1.2	Modalità di gestione delle fasi di: - ambientamento; - accoglienza giornaliera e di incontro con il familiare; - somministrazione dei pasti; - cura e pulizia personale dei bambini; - addormentamento.	5,00	5,00
		1.3	Organizzazione dei servizi ausiliari di pulizia, igienizzazione dei locali e delle attrezzature, con indicazione dei protocolli, delle metodologie, delle attrezzature e dei prodotti impiegati.	2,00	2,00
2	ORGANIGRAMMA E QUALIFICAZIONE PROFESSIONALE DEGLI EDUCATORI Valutazione dell'organigramma dettagliato del personale che il concorrente si impegna ad adibire ai servizi	2.1	rapporto tra il totale complessivo dei dipendenti del concorrente alla data di indizione della procedura di gara e quella in possesso dei titoli di laurea previsti dalla legislazione regionale in materia fra il 10% e il 30%: punti 2;fra il 30% e il 60% punti 3;sopra il 60% punti 5.	3,00	3,00
		2.2	Anzianità media di servizio dell'organico del concorrente alla data di indizione della procedura di gara:meno di 3 anni: punti 0;dai 3 ai 5 anni. Punti 5;oltre 5 anni: punti 10 .	10,00	5,00

3	QUANTITÀ E QUALITÀ DELLA FORMAZIONE E AGGIORNAMENTO DEGLI EDUCATORI	3.1	Percorsi formativi rivolti al personale educativo della durata di almeno 6 ore, condotti da docenti di cui sia documentata l'esperienza nel settore della prima infanzia. Il punteggio massimo verrà attribuito al concorrente che offre il maggior numero complessivo di ore annuali di formazione del personale impiegato nell'appalto, mentre agli altri concorrenti verrà attribuito il punteggio in modo proporzionale applicando la seguente formula: $punti\ attribuiti = \frac{punti\ max\ X\ ore\ offerte\ dal\ concorrente}{numero\ max\ ore\ offerte}$	0,00	5,00
4	TURN OVER Valutazione delle modalità adottate per ridurre il <i>turn over</i> e le percentuali di <i>turn over</i> degli ultimi tre anni	4.1	Criteri e modalità adottate per il contenimento del <i>turn over</i> .	4,29	5,00
		4.2	Presentazione della documentazione relativa alla percentuale di <i>turn over</i> del personale educativo degli ultimi 3 anni: documentazione assente: punti 0; documentazione comprovante un <i>turn over</i> superiore o pari al 50%: punti 1; documentazione comprovante un <i>turn over</i> inferiore o pari al 49%: punti 3; documentazione comprovante un <i>turn over</i> non superiore o pari al 30%: punti 5.	3,00	5,00
5	CERTIFICAZIONE SISTEMI DI QUALITÀ Il concorrente dovrà indicare all'interno del progetto la certificazione posseduta in corso di validità e allegarne copia	5.1	Possesso di certificazioni di qualità specifiche del Settore infanzia/educativo: UNI 11034/2003	0,00	2,00
		5.2	Possesso di certificazioni di qualità UNI EN ISO 9001:2015	2,00	2,00
6	GRADO DI ATTENZIONE VERSO I LAVORATORI	6.1	Possesso di certificazione UNI ISO 45001:2018	0,00	1,00
7	SERVIZI MIGLIORATIVI E/O INTEGRATIVI Il concorrente nel progetto indicherà le attività affiancabili ai servizi per l'infanzia "tradizionali" a suo totale carico	7.1	Laboratori di almeno 4 ore destinati ai bambini ciascuno svolti da personale specializzato: 1 punto per ogni laboratorio. Il punteggio massimo comunque attribuibile è di 3 punti	3,00	3,00
		7.2	Realizzazione di attività di sostegno alla genitorialità (spazio famiglia, sportello d'ascolto, incontri con gli esperti etc) e di gestione del <i>parental burnout</i> a totale carico del concorrente: 1 punto per ogni attività. Il punteggio massimo comunque attribuibile è di 2 punti.	2,00	2,00
TOTALE				57,29	60,13

Il Presidente, ricordando altresì le indicazioni e le prescrizioni previste dal disciplinare di gara al punto 15.4, rammenta che il concorrente doveva presentare un'offerta economica così composta:

- campo "Offerta economica", il valore complessivo della propria offerta, espresso come percentuale, da applicare ai corrispettivi mensili per bambino posti a base di gara, utilizzando un massimo di cinque cifre decimali dopo la virgola (non deve essere inserito il simbolo "%");
- campo "di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico" la stima degli oneri concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95, comma 10, del D. Lgs 50/2016 e s.m.i..
- campo "di cui costi del personale" la stima dei costi della manodopera, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.. ed indicarne l'ammontare.

Per la valutazione delle offerte economiche pervenute verrà applicato il metodo riportato al punto 20 del Disciplinare di gara con l'applicazione della seguente formula:

$$PE = PE_{max} \times \frac{S_o}{S_{max}}$$

dove:

- $S_o$  = Percentuale offerta dal singolo concorrente
- $PE_{max}$  = Punteggio economico massimo assegnabile
- $S_{max}$  = Percentuale più alta offerta in gara

La Commissione si collega tramite piattaforma Webex con l'Ufficio della Città Metropolitana di Torino per la gestione sulla piattaforma Sintel del caricamento del punteggio tecnico e l'apertura delle buste economiche.

Viene effettuata la condivisione online dello schermo e inseriti in piattaforma i punteggi delle offerte tecniche. Viene chiusa la seduta tecnica dal portale e si procede quindi all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti e la piattaforma in automatico assegna (tramite la formula di cui sopra) i punteggi, come segue:

Concorrente	Ribasso offerto	Punteggio offerta economica
Cooperativa Sociale Quadrifoglio s.c. Onlus P.IVA 03890320017	3,05	30
Giuliano Accomazzi Società Cooperativa Sociale P.IVA 05787230019	1,00	9,84

I concorrenti hanno altresì allegato alle offerte economiche i costi della sicurezza ed i costi della manodopera (ai sensi dell'art. 95, comma 10 del Codice), così riassunti:

Concorrente	Costi della sicurezza dichiarati in sede di offerta	Costi della manodopera dichiarati in sede di offerta
Cooperativa Sociale Quadrifoglio s.c. Onlus P.IVA 03890320017	14.000,00	1.121.632,44
Giuliano Accomazzi Società Cooperativa Sociale P.IVA 05787230019	10.800,00	1.178.961,20

Conseguentemente la Commissione procede alla somma dei punteggi tecnici ed economici, come riportato nella seguente tabella riassuntiva:

Concorrente	Punteggio tecnico	Punteggio economico
Cooperativa Sociale Quadrifoglio s.c. Onlus P.IVA 03890320017	57,29	30
Giuliano Accomazzi Società Cooperativa Sociale P.IVA 05787230019	60,13	9,84

Il Presidente dichiara quindi la seguente graduatoria finale:

Concorrente	Punteggio complessivo
Cooperativa Sociale Quadrifoglio s.c. Onlus P.IVA 03890320017	90,13
Giuliano Accomazzi Società Cooperativa Sociale P.IVA 05787230019	67,13

In presenza di due offerte non viene effettuata la verifica di congruità di cui all'art. 97, comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ma resta fermo quanto previsto dal comma 6 del medesimo articolo.

Il Presidente della Commissione formula la proposta di aggiudicazione per i servizi educativi, a basso impatto ambientale, per la prima infanzia – nido d'infanzia, micro – nido, sezione primavera e centro estivo del Comune di Piosasco – anni educativi 2023/2024 – 2024/2025 (CIG 98772661C2) in favore della Società **Quadrifoglio s.c. Onlus** con sede in Pinerolo (TO) – cap 10064 – viale Savorgnan D'Osoppo 4/10 P. Iva e C.F. 03890320017 che ha offerto una percentuale di ribasso pari al 3,05% da applicare ai corrispettivi mensili per bambino posti a base di gara.

Si trasmette copia del presente verbale alla Centrale di Committenza della Città Metropolitana di Torino per gli adempimenti di legge.

La seduta si è conclusa alle ore 9:50 del giorno 20/07/2023.

Redatto, letto confermato e sottoscritto.

Il Presidente: dott. Gerbino Luc



Il Componente esperto: dott.ssa Malengo Marianna

Il componente esperto: arch. De Palma Federi

Il Segretario verbalizzante: rag. progr. Martinatto Rossana

