

Atto Rep. n. 966

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

- * -

OGGETTO: PROG. 667/2021 - S.P. N. 1 DIRETTISSIMA DELLE VALLI DI LANZO. LAVORI DI COSTRUZIONE DEL NUOVO PONTE SUL TORRENTE CERONDA IN COMUNE DI VENARIA REALE. ACCESSIBILITÀ DA NORD ALLA REGGIA DI VENARIA REALE. PROCEDURA APERTA SVOLTA SULLA PIATTAFORMA SINTEL (ID 164883314). (CLASS. FIN 134-DM PONTI 7/05/2021 - ANNO 2022; 135- DM PONTI 7/05/2021 -ANNO 2023).

C.U.P. J31B21003250001 – C.U.P. E31B18000120006

C.I.G 96210727C6

Importo contrattuale netto: € 6.138.167,46

Impresa aggiudicataria: R.T.I. CO.GE.FA. S.p.A/SOCIETÀ IMMOBILIARE MATTIODA COSTRUZIONI S.r.l./CAVIT S.p.A., con sede legale in Torino (TO), Via Pianezza n. 17.

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventitré il giorno 22 del mese di Dicembre alle ore 11:20 in Torino, nella sede degli Uffici della Città Metropolitana di Torino, C.so Inghilterra, n. 7;

Avanti a me, Dott.ssa Donata Rancati, Vice Segretario Generale della Città Metropolitana di Torino, sono personalmente comparsi i sottoindicati signori, della cui identità personale mi dichiaro certa, i quali, avendone i requisiti di legge, rinunciano, con il mio consenso, all'assistenza dei testimoni:

a) Ing. Matteo Tizzani, Dirigente della Direzione Coordinamento Viabilità- Viabilità 1, nato a *omissis*, il *omissis*, (C.F. *omissis*), il quale, nella qualità di Dirigente della Direzione Coordinamento Viabilità- Viabilità 1, dichiara di agire in nome e per conto della Città Metropolitana di Torino, (C.F. 01907990012), che, nel proseguo del presente atto verrà denominata per brevità “Città Metropolitana”, con i poteri di cui all’art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, conferitigli con decreti della Sindaca della Città Metropolitana di Torino n. 317-16662/2018 del 06/07/2018, n. 571-27708/2018 del 28/11/2018, con disposizione organizzativa del Direttore Generale n. 1753 del 08/01/2019, con decreto della Sindaca della Città Metropolitana di Torino n. 10 del 28/01/2021 e con Decreto del Sindaco metropolitano n. 47 del 02/03/2023;

b) Ing. Marco Marino, nato a *omissis* (*omissis*), il *omissis*, C.F. *omissis*, il quale interviene in qualità di Legale Rappresentante dell’operatore CO.GE.FA. S.p.A, con sede legale in Torino (TO), Via Pianezza n. 17, C.F./ P. I.V.A. 00982520017, Capogruppo mandataria del R.T.I., che, nel prosieguo del presente atto, verrà anche denominato per brevità “Appaltatore”, costituito ai sensi dell’art. 48 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. con Atto notarile n. 4098 di Rep., Raccolta n. 2819, del 23/10/2023, della Dott.ssa *omissis*, registrato presso l’Agenzia delle Entrate -Direzione Provinciale II di Torino il 25/10/2023 al n. 45418, serie 1T, allegato al presente atto alla lettera **A**), per farne parte integrante e sostanziale, tra:

- CO.GE.FA. S.p.A, C.F./ P. I.V.A. 00982520017, Capogruppo mandataria, con quota di partecipazione pari al 40,368%;
- SOCIETÀ IMMOBILIARE MATTIODA COSTRUZIONI S.r.l., C.F./ P.

I.V.A. 01100260015, mandante, con quota di partecipazione pari al 33,549%;

- CAVIT S.p.A, C.F./ P I.V.A. 05796670015, mandante, con quota di partecipazione pari al 26,082 %.

I QUALI PREMETTONO

- che con Determinazione dirigenziale n. 7800 del 31/12/2022, parzialmente rettificata con Determinazione dirigenziale n. 409 del 02/02/2023, è stato approvato il progetto esecutivo avente ad oggetto “S.P. N. 1 DIRETTISSIMA DELLE VALLI DI LANZO. LAVORI DI COSTRUZIONE DEL NUOVO PONTE SUL TORRENTE CERONDA IN COMUNE DI VENARIA REALE”, per un importo complessivo di euro 9.500.000,00, di cui euro 6.762.299,29 per lavori in appalto. In tale importo è compresa la somma di euro 164.711,26 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara;

- che con medesima Determinazione si è preso atto che il Responsabile Unico del Procedimento in fase di progettazione è l’Arch. Maurizio Reggi, per conto del Consorzio delle Residenze Reali Sabaude, mentre il Responsabile Unico del Procedimento in fase di affidamento ed esecuzione è l’Ing. Matteo Tizzani, in qualità di Dirigente della Direzione Coordinamento Viabilità – Viabilità 1;

- che con Determinazione dirigenziale n. 409 del 02/02/2023 è stato autorizzato l'appalto mediante esperimento di procedura aperta, ai sensi dell’art. 60 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., tenuta con il metodo delle offerte segrete, con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’art.

95 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con l'utilizzo del "Metodo aggregativo compensatore" di cui all'allegato G) del D.P.R. 5.10.2010 n. 207 e s.m.i., sulla base dei criteri di valutazione e della Griglia di valutazione allegata al Bando e Disciplinare di gara, con individuazione e verifica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., tra imprese in possesso dei requisiti di ammissibilità alla gara di cui al D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 e s.m.i. (categoria prevalente "OG3");

- che nella stessa Determinazione è stato inoltre indicato che, ai fini del perfezionamento dell'aggiudicazione, sarà richiesto all'operatore economico provvisorio aggiudicatario, di dimostrare il costo della manodopera per una valutazione di coerenza con gli indici minimi di congruità definiti dall'Accordo del 10/09/2020 tra le associazioni datoriali (Ance, Legacoop Produzione e Servizi, Agci Produzione e Lavoro, Confcooperative Lavoro e Servizi, Anaepa Confartigianato, CNA Costruzioni, FIAE Casartigiani, CLAAI, Confapi Aniem) e le organizzazioni sindacali (Feneal-Uil, Filca-Cisl e Fillea-Cgil), che recepisce l'Avviso comune del 28 ottobre 2010, con le opportune integrazioni e modificazioni, e assunti dall'Amministrazione come indici minimi di riferimento del costo del lavoro, nonché sulla base delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello;

- che le operazioni di gara si sono svolte il 05/06/2023 ed il 09/06/2023, come risulta dai relativi verbali in pari data, depositati agli atti;

- che con Determinazione dirigenziale n. 6000 del 22/09/2023, si è preso atto dell'esperimento della procedura aperta per l'appalto di cui all'oggetto e che l'offerta presentata dall'operatore economico R.T.I. CO.GE.FA. S.p.A./

SOCIETÀ IMMOBILIARE MATTIODA COSTRUZIONI S.r.l./ CAVIT S.p.A., con sede legale in Torino (TO), Via Pianezza n. 17, C.F./ P. I.V.A. 00982520017, con il ribasso proposto del 9,46% e con il punteggio complessivo di 92,88 su 100 (di cui 62,88 punti per l'offerta tecnica e 30,00 punti per l'offerta economica), è risultata essere in sede di gara la più vantaggiosa per l'Amministrazione;

- che con la stessa Determinazione sono state approvate le operazioni di gara e si è preso atto che a carico della Dirigente della Direzione Centrale Unica Appalti e del Responsabile Unico del Procedimento non esistono nei confronti dell'operatore economico R.T.I. CO.GE.FA. S.p.A./ SOCIETÀ IMMOBILIARE MATTIODA COSTRUZIONI S.r.l./ CAVIT S.p.A., cause di astensione di cui all'art. 6-bis della Legge n. 241 del 07/08/1990 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

- che con la suddetta Determinazione, l'appalto è stato aggiudicato all'operatore economico R.T.I. CO.GE.FA. S.p.A./ SOCIETÀ IMMOBILIARE MATTIODA COSTRUZIONI S.r.l./ CAVIT S.p.A., qualificato ai sensi delle vigenti disposizioni, come risulta dalla documentazione agli atti della Città Metropolitana, il quale ha offerto il ribasso del 9,46%, determinando l'importo dei lavori in euro 6.138.167,46, comprensivo degli oneri della sicurezza previsti in euro 164.711,26 e non soggetti a ribasso di gara;

- che ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. l'Appaltatore si è formalmente costituito in Raggruppamento Temporaneo d'Imprese con Atto notarile n. 4098 di Rep., Raccolta n. 2819, del 23/10/2023, della Dott.ssa *omissis*, registrato presso l'Agenzia delle Entrate -Direzione Provinciale II di

Torino il 25/10/2023 al n. 45418, serie 1T, individuando come capogruppo mandataria l'operatore CO.GE.FA. S.p.A., C.F./ P. I.V.A. 00982520017, a cui competono le attribuzioni e le responsabilità previste dalla vigente normativa in materia;

- che, con riferimento all'operatore economico CO.GE.FA. S.p.A., in data 18/12/2023, è stato effettuato un accesso telematico al sito istituzionale della Prefettura di Torino, dal quale è risultato che l'operatore risulta iscritto nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. White List) ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal D.L. n. 90 del 24.06.2014, convertito in L. n. 114 del 11.08.2014 e s.m.i. con iscrizione in istruttoria per rinnovo;

- che, con riferimento all'operatore economico SOCIETÀ IMMOBILIARE MATTIODA COSTRUZIONI S.r.l., in data 18/12/2023, è stato effettuato un accesso telematico al sito istituzionale della Prefettura di Torino, dal quale è risultato che l'operatore risulta iscritto nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. White List) ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal D.L. n. 90 del 24.06.2014, convertito in L. n. 114 del 11.08.2014 e s.m.i. con iscrizione in istruttoria per rinnovo;

- che, con riferimento all'operatore economico CAVIT S.p.A., in data 18/12/2023, è stato effettuato un accesso telematico al sito istituzionale della Prefettura di Torino, dal quale è risultato che l'operatore risulta iscritto nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. White List), ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal D.L. n. 90 del 24.06.2014, convertito in L.

- n. 114 del 11.08.2014 e s.m.i. fino al 07/02/2024;
- che, per ciascun operatore economico del R.T.I., il certificato DURC, depositato agli atti e richiesto *on-line*, è risultato regolare e in corso di validità;
 - che, ai sensi del D.M. 143 del 25 giugno 2021, l'appalto in oggetto, prevede l'esecuzione di opere edili afferenti alla categoria "OG3", da sottoporre alla verifica della congruità della manodopera da parte della Cassa Edile competente;
 - che l'Appaltatore ha effettuato in data 15/11/2023 la comunicazione circa la propria composizione societaria prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 11/05/1991 n. 187;
 - che in data 15/10/2023, è stata acquisita mediante connessione telematica alla Camera di Commercio la composizione societaria dell'operatore economico aggiudicatario (Documento n. A PAZPGZ3MHC4D5704DE57), con riferimento all'operatore CO.GE.FA. S.p.A.;
 - che in data 06/11/2023, è stata acquisita mediante connessione telematica alla Camera di Commercio la composizione societaria dell'operatore economico aggiudicatario (Documento n. A PAZRN6QS1W2D91029E65), con riferimento all'operatore SOCIETÀ IMMOBILIARE MATTIODA COSTRUZIONI S.r.l.;
 - che in data 06/11/2023, è stata acquisita mediante connessione telematica alla Camera di Commercio la composizione societaria dell'operatore economico aggiudicatario (Documento n. A PAZRN6VR7H2D9102A208), con riferimento all'operatore CAVIT S.p.A.;
 - che l'Appaltatore, come sopra rappresentato, con la sottoscrizione del presente atto, si impegna ad effettuare la comunicazione di cui all'art. 2 del D.P.C.M. n. 187/91, qualora intervengano variazioni nella composizione

societaria di entità superiore al 2% rispetto a quanto già comunicato;

- che i lavori di cui trattasi sono stati finanziati come indicato nella Determinazione dirigenziale n. 6000 del 22/09/2023;
- che con Determinazione dirigenziale n. 8213 del 12/12/2023, il servizio di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione è stato affidato all'operatore Ai Studio – Associazione Professionale, nella persona dell'Ing. Attilio Marra, con studio in Torino (TO), Corso Francesco Ferrucci n. 112 -10138, P. I.V.A. 04348600018.

Tutto ciò premesso, le parti come sopra costituite convengono e stipulano quanto segue.

ART. 1 - Premesse -

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto.

ART. 2 - Oggetto dell'appalto -

La Città Metropolitana, come sopra rappresentata, affida al R.T.I. CO.GE.FA. S.p.A./ SOCIETÀ IMMOBILIARE MATTIODA COSTRUZIONI S.r.l./ CAVIT S.p.A., con sede legale in Torino (TO), Via Pianezza n. 17, C.F./ P. I.V.A. 00982520017, gli interventi aventi ad oggetto “S.P. N. 1 DIRETTISSIMA DELLE VALLI DI LANZO. LAVORI DI COSTRUZIONE DEL NUOVO PONTE SUL TORRENTE CERONDA IN COMUNE DI VENARIA REALE”.

ART. 3 - Corrispettivo dell'appalto -

Il corrispettivo dovuto all'Appaltatore è di euro 6.138.167,46, comprensivo degli oneri derivanti dal piano di sicurezza e coordinamento previsti in euro 164.711,26 e non soggetti a ribasso di gara.

E' ammessa la revisione dei prezzi, in aumento ed in diminuzione, nei limiti di quanto stabilito dall'art. 106, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e

s.m.i., su espressa richiesta dell'appaltatore. Il prezzo di riferimento per la comparazione è quello adottato dalla Regione Piemonte- edizione straordinaria Luglio 2022.

In materia di pagamento diretto del subappaltatore si richiama l'applicabilità dei disposti dell'art. 105, comma 13, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

I pagamenti avverranno entro 30 (trenta) giorni dalla data di ricezione della regolare fattura fiscale, come consentito dalla normativa vigente al momento della stipulazione del presente atto, ai sensi dell'art. 4, comma 2, del D.Lgs 231/2002 e s.m.i. e saranno effettuati mediante mandati a valere sul Tesoriere della Città Metropolitana Unicredit S.p.A. - Via XX Settembre n. 31 - 10121 Torino.

Per il presente appalto è prevista la corresponsione in favore dell'Appaltatore di un'anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 35, comma 18, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Ai sensi del D.M. 143 del 25 giugno 2021, in applicazione dell'articolo 8, comma 10-bis, del D.L. n. 76/2020, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 120/2020, in occasione della presentazione dell'ultimo stato di avanzamento, unitamente alla fattura, l'Appaltatore dovrà allegare l'attestazione di congruità del costo della manodopera riferita al cantiere in oggetto, nonché un documento contenente l'indicazione del codice univoco di congruità, rilasciati dalla Cassa Edile, pena l'impossibilità della Stazione Appaltante di accettare la fattura e procedere al pagamento.

I pagamenti effettuati saranno liberatori per la Città Metropolitana con esonero da ogni e qualsiasi responsabilità in ordine ai pagamenti suddetti.

L'Appaltatore, a pena di nullità assoluta del contratto, si obbliga alla

tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136 del 13/08/2010 come modificato dalla Legge n. 217 del 17/12/2010, per l'applicabilità della quale l'appaltatore ha sottoscritto apposita dichiarazione depositata in atti.

Le parti danno altresì atto che il contratto verrà immediatamente risolto, qualora le transazioni finanziarie non dovessero essere eseguite con le modalità di cui alla sopracitata normativa.

ART. 4 – Termine per l'ultimazione dei lavori – Penali

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto era stabilito in giorni 540 (*in lettere cinquecentoquaranta*) naturali consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, ai sensi dell'art. 12 del Capitolato Speciale d'Appalto- Norme contrattuali, a cui è stata applicata la riduzione del 15%, in ragione dell'offerta tecnica presentata dall'aggiudicatario in sede di gara, relativa alla riduzione dei tempi di esecuzione come da Criterio D del Bando e Disciplinare di gara ed allegata al presente atto a costituirne parte integrante e sostanziale alle lettere **G1), G2), G3)** Criterio D- Riduzione dei tempi di esecuzione dei lavori, determinando così il tempo utile per ultimare tutti i lavori in appalto in giorni 459 (*in lettere quattrocinquantanove*).

Qualora a tale data i lavori previsti non siano conclusi, la Stazione Appaltante potrà consentire la prestazione degli stessi oltre tale periodo, ovvero ridurre l'importo contrattuale ai sensi dell'art. 106, comma 12, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., senza che l'Appaltatore possa vantare pretese di sorta.

È, inoltre, concessa la facoltà alla stazione Appaltante, qualora le prestazioni

non siano concluse alla data presunta, di richiedere all'operatore ulteriori lavori aggiuntivi fino alla concorrenza del quinto d'obbligo, come previsto dall'articolo succitato.

Nel caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'esecuzione dei lavori si applicano le penali dettagliatamente normate dall'art. 16 del Capitolato Speciale d'Appalto- Norme contrattuali, allegato al presente atto a costituirne parte integrante e sostanziale.

ART. 5 - Obblighi dell'appaltatore -

All'appalto si applicano le disposizioni degli artt. 1-2-3-4-5 commi 2 e 3- 6-8-16-17-18-19-27-35 e 36 del Capitolato Generale d'Appalto che qui si intendono espressamente richiamate a costituire parte integrante e sostanziale del presente atto.

L'appalto è regolato dalle condizioni tutte degli elaborati progettuali, approvati con Determinazione dirigenziale n. 7800 del 31/12/2022, parzialmente rettificata con Determinazione dirigenziale n. 409 del 02/02/2023.

L'appalto è regolato, in particolare, dalle condizioni tutte del Capitolato Speciale d'Appalto- Norme contrattuali, approvato con Determinazione dirigenziale n. 7800 del 31/12/2022 e riapprovato con Determinazione dirigenziale n. 409 del 02/02/2023 e del Computo metrico estimativo, approvato con Determinazione dirigenziale n. 7800 del 31/12/2022, di cui per espressa volontà delle parti e con il mio consenso è omessa la lettura, allegati al presente atto rispettivamente alle lettere **B)** e **C)**, a costituirne parte integrante e sostanziale.

L'appalto è regolato, altresì, dalle condizioni tutte riportate nell'offerta

tecnica, presentata in sede di gara dall'operatore economico ed allegata al presente contratto a costituirne parte integrante e sostanziale alle lettere di seguito indicate:

D1), D2), D3), D4), D5), D6), D7), D8), D9), D10) Criterio A- Struttura d'impresa e organizzazione delle attività;

E) Criterio B-Possesso certificazioni d'impresa;

F1), F2), F3), F4), F5), F6) Criterio C- Migliorie atte a garantire una maggiore qualità dell'opera;

G1), G2), G3) Criterio D- Riduzione dei tempi di esecuzione dei lavori;

H1) e H2) Criterio E- Sistema di cantierizzazione e sostenibilità ambientale;

I1), I2), I3) Criterio F- Criteri premiali.

L'appalto è regolato, inoltre, dalle condizioni tutte riportate nell'offerta economica presentata in sede di gara dall'operatore economico, allegata al presente atto alla lettera **J)**, nonché dalle condizioni tutte della Lista delle categorie, approvata dal RUP ed allegata al presente atto alla lettera **K)**, a costituirne parte integrante e sostanziale.

L'appaltatore si obbliga a rispettare specificatamente le prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto riguardanti:

- a) termini di esecuzione e penali;
- b) programma di esecuzione delle attività;
- c) sospensioni o ripresa dei lavori;
- d) oneri a carico dell'appaltatore;
- e) contabilizzazione dei lavori a misura e/o a corpo;
- f) liquidazione dei corrispettivi;
- g) controlli;

h) specifiche modalità e termini di collaudo;

i) modalità di soluzione delle controversie.

L'appalto è regolato inoltre dalle condizioni tutte dei piani operativi di sicurezza, presentati da ciascun componente del R.T.I., allegati al presente atto rispettivamente alle lettere **L)**, con riferimento all'operatore CO.GE.FA. S.p.A., **M)** con riferimento all'operatore SOCIETÀ IMMOBILIARE MATTIODA COSTRUZIONI S.r.l. ed **N)** con riferimento all'operatore CAVIT S.p.A. L'Appaltatore si impegna, altresì, a presentare le integrazioni richieste dal Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione, come da Check List e note di verifica e richiesta di integrazioni del 21/12/2023, allegate al presente contratto, con riferimento a ciascun POS presentato, rispettivamente alle lettere **L1)**Check List di verifica- CO.GE.FA. S.p.A., **L2)**Nota di verifica e richiesta integrazioni- CO.G.E.FA. S.p.A., **M1)**Check List di verifica-SOCIETÀ IMMOBILIARE MATTIODA COSTRUZIONI S.r.l., **M2)**Nota di verifica e richiesta integrazioni-SOCIETÀ IMMOBILIARE MATTIODA COSTRUZIONI S.r.l., **N1)**Check List di verifica- CAVIT S.p.A., **N2)**Nota di verifica e richiesta integrazioni- CAVIT S.p.A.

L'appaltatore dichiara di ben conoscere, rispettare ed accettare il contenuto di cui ai citati elaborati, depositati agli atti della Città Metropolitana, quando non materialmente allegati al presente contratto, che qui si intendono espressamente richiamati come parte integrante e sostanziale dello stesso.

L'Appaltatore, come sopra rappresentato, nell'accettare l'appalto, dichiara espressamente di attenersi, per i lavori da eseguire, alla esatta osservanza di tutti gli atti ed elaborati sopracitati.

L'Appaltatore è obbligato infine all'osservanza dei contratti collettivi di lavoro e delle norme vigenti in materia di assunzioni obbligatorie (L. n. 68 del 12/03/1999).

ART. 6 - Garanzie -

L'Appaltatore ha costituito la cauzione definitiva, ai sensi del combinato disposto dell'art. 103, comma 1, ultima parte e dell'art. 93, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., mediante garanzia fideiussoria n. 16651, emessa in data 06/11/2023, dalla Liberty Mutual Insurance Europe SE, per euro 245.526,70. (La cauzione è ridotta del 50 % in quanto trattasi di impresa in possesso di certificazione UNI EN ISO 9001:2015 e di un ulteriore 20% in quanto trattasi di impresa in possesso di certificazione ISO 14001:2015).

L'Appaltatore, come sopra rappresentato, ha presentato, ai sensi dell'art. 103, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e di quanto disposto dal Capitolato Speciale d'Appalto, un'apposita polizza di assicurazione per danni da esecuzione comprensiva di responsabilità civile verso terzi.

ART. 7 - Domicilio dell'appaltatore -

L'Appaltatore, come sopra rappresentato, per ogni effetto giuridico e contrattuale, elegge domicilio presso la propria sede legale in Torino (TO), Via Pianezza n. 17.

ART. 8 - Divieto di cessione del contratto -

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 105, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Sono fatte salve le disposizioni dell'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016.

ART. 9 - Subappalto -

Per quanto attiene al subappalto si fa espresso rinvio alle disposizioni di

legge vigenti in materia al momento della presentazione dell'istanza di autorizzazione al subappalto.

Art. 10 - Risoluzione e Recesso -

Le parti danno atto che la Città Metropolitana risolverà il contratto qualora in corso di esecuzione intervenga, nei confronti dell'Appaltatore, la decadenza dell'attestazione di qualificazione per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, ovvero un provvedimento definitivo che disponga l'applicazione di una o più misure di prevenzione di cui al codice delle leggi antimafia e delle relative misure di prevenzione, ovvero sentenza di condanna passata in giudicato per i reati di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Resta ferma, in tema di risoluzione e recesso, l'integrale applicazione dei disposti di cui agli artt. 108 e 109 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nonché dell'art. 19 del Capitolato Speciale d'Appalto - Norme contrattuali.

ART. 11- Spese contrattuali -

Le spese, le tasse, i diritti di segreteria ed emolumenti relativi e dipendenti da quest'atto e i suoi eventuali allegati, comprese le copie per le parti contraenti, sono a carico dell'appaltatore.

Per il presente atto l'imposta di bollo è assolta ai sensi del D.P.R. n. 642 del 26/10/1972 Allegato A) Tariffa Parte Prima art. 1, punto 1bis-1, n. 4.

ART. 12 - Registrazione -

Ai fini fiscali si dichiara che il presente atto è soggetto a registrazione in misura fissa, trattandosi di contratto soggetto ad I.V.A.

ART. 13 – Controversie -

Per la definizione di eventuali controversie si applicano le disposizioni di cui all'art. 205 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nonché quant'altro disposto in materia dal Capitolato Speciale d'Appalto. La definizione delle controversie derivanti dall'esecuzione del contratto è devoluta all'autorità giudiziaria competente presso il Foro di Torino.

ART. 14 - Trattamento dati personali -

Si dà infine atto che, ai sensi dell'art. 13 Regolamento UE/2016/679 del 27/04/2016, i dati contenuti nel presente contratto verranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia.

Il presente atto, in alcun modo in contrasto con l'ordinamento giuridico, è redatto in modalità elettronica ed è stato da me, Vice Segretario Generale, letto ai componenti, personalmente identificati già nelle premesse i quali lo approvano e lo sottoscrivono mediante acquisizione digitale della sottoscrizione.

Gli allegati al presente atto, a costituirne parte integrante e sostanziale, sono:

- A)Atto notarile n. 4098 di Rep.;
- B)Capitolato Speciale d'Appalto- Norme contrattuali;
- C)Computo metrico estimativo;
- D1), D2), D3), D4), D5), D6), D7), D8), D9), D10) Criterio A- Struttura d'impresa e organizzazione delle attività;
- E) Criterio B-Possesso certificazioni d'impresa;

F1), F2), F3), F4), F5), F6) Criterio C- Migliorie atte a garantire una maggiore qualità dell'opera;

G1), G2), G3) Criterio D- Riduzione dei tempi di esecuzione dei lavori;

H1) e H2) Criterio E- Sistema di cantierizzazione e sostenibilità ambientale;

I1), I2), I3) Criterio F- Criteri premiali;

J) Offerta economica;

K) Lista delle categorie.

L)POS CO.GE.FA. S.p.A.;

M)POS SOCIETÀ IMMOBILIARE MATTIODA COSTRUZIONI S.r.l.;

N)POS CAVIT S.p.A.;

L1)Check List di verifica- CO.GE.FA. S.p.A.;

L2)Nota di verifica e richiesta integrazioni- CO.G.E.FA. S.p.A.;

M1)Check List di verifica-SOCIETÀ IMMOBILIARE MATTIODA COSTRUZIONI S.r.l.;

M2)Nota di verifica e richiesta integrazioni-SOCIETÀ IMMOBILIARE MATTIODA COSTRUZIONI S.r.l.;

N1)Check List di verifica- CAVIT S.p.A.;

N2)Nota di verifica e richiesta integrazioni- CAVIT S.p.A.

Per l'Appaltatore: Ing. Marco Marino (*f.to digitalmente*)

Per l'Amministrazione: Ing. Matteo Tizzani (*f.to digitalmente*)

Il Vice Segretario Generale: Dott.ssa Donata Rancati (*f.to digitalmente*)