



CITTÀ DI NICHELINO

Città Metropolitana di Torino

SERVIZIO AREA TECNICA

DETERMINAZIONE

N.ro Registro Generale 2450 del 17/11/2022

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE PARCO URBANO INCLUSIVO DI VIA XXV APRILE. STRUTTURE LUDICO-EDUCATIVE PER FAMIGLIE - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU (DECRETO AMMISSIONE 22/04/2022).

DETERMINA DI APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE PER PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI SPA e progettisti indicati, ai sensi dell'art. 59 comma 1-bis) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, RTP costituendo formato da ATI PROJECT SRL e Ing. FRANCESCO BARTOLI

Cod. CIG: 93928687E0

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- in data 22/04/2022, con Decreto del Ministro dell'Interno di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze, il Comune di Nichelino risultava beneficiario dei fondi destinati ai Piani Urbani Integrati (PUI), nell'ambito della Missione 5 "Inclusione e coesione" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), da ora in poi chiamati Fondi Bando M5C2 - "Torino metropoli aumentata: abitare il territorio" - comprendente l'intervento di cui al CUP H11B22001300007 ovvero il progetto denominato "Riqualificazione Parco Urbano Inclusivo di via XXV Aprile. Strutture ludico-educative per famiglie";
- in data 10/06/2022, con Decreto del Ministero dell'Interno in concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze del 10/06/2022, il Comune di Nichelino è risultato beneficiario di "Contributo per spesa di progettazione definitiva ed esecutiva per interventi di messa in sicurezza" di cui all'art. 1, commi da 51 a 58 della L. 27/12/2019 n. 160 da utilizzare per il finanziamento della progettazione definitiva ed esecutiva dell'opera "Riqualificazione Parco Urbano Inclusivo di via XXV Aprile. Strutture ludico-educative per famiglie";

- in data 14/07/2022, con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 67, il Comune di Nichelino ha aderito all'associazione ASMEL, "Associazione per la Sussidiarietà e la Modernizzazione degli Enti Locali";
- in data 06/09/2022, con Deliberazione di Giunta n. 153 del 06/09/2022, veniva approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica relativo alla "Riqualificazione Parco Urbano Inclusivo di via XXV Aprile. Strutture ludico-educative per famiglie" di cui al CUP H11B22001300007, per l'importo complessivo di quadro economico pari a € 9.400.000,00, articolato come di seguito specificato:

A - IMPORTO DEI LAVORI IN APPALTO

A1 Importo lavori soggetti a ribasso	= 6.924.313,31 €
A2 Costi della Sicurezza non soggetti a ribasso	= 243.471,07 €
Totale importo lavori + sicurezza	= 7.167.784,38 €

B - IMPORTO PROGETTAZIONE IN APPALTO

B1 Importo progettazione definitiva/esecutiva soggetta a ribasso	= 402.135,62 €
--	----------------

C - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	= 1.830.080,00 €
--	------------------

TOTALE A+B+C	= 9.400.000,00 €
--------------	------------------

Richiamato che in data 07/09/2022, con provvedimento n. 1768, veniva determinato di indire - ai sensi dell'art. 48 c. 5 del D.L. 77/2021 e s.m.i - gara di appalto integrato con progettazione in unica fase definitiva-esecutiva ed esecuzione lavori per l'opera di "Riqualificazione Parco Urbano Inclusivo di via XXV Aprile. Strutture ludico-educative per famiglie", da svolgere mediante procedura aperta, interamente telematica, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

Rilevato che:

- in data 09/09/2022 veniva pubblicato il Bando di Gara sulla G.U.U.E. n.GU S: 2022/S 174-489015, sulla G.U.R.I. n.105/2022, sulla piattaforma Asmecom: <https://piattaforma.asmecom.it/>, sull' Albo Asmecom: <http://www.asmecom.it/>, sul sito istituzionale della Stazione Appaltante: <http://www.comune.nichelino.to.it/>, sul sito del Ministero dell'interno e poi un suo estratto sul quotidiano nazionale "Italia Oggi" (10/09/2022), sui quotidiani locali "MF/Milano Finanza ed. Centro Nord" e "Tutto Sport ed. Piemonte" (10/09/2022), sul quotidiano nazionale "MF/Milano Finanza" (13/09/2022);
- in data 14/10/2022 alle ore 12:00, termine per la presentazione delle offerte, risultavano pervenute n. 1 offerte;
- in data 20/10/2022, con determinazione n. 2128, veniva nominata la Commissione di Gara predisposta alla valutazione delle offerte presentate nell'ambito della procedura in oggetto e composta dai seguenti soggetti: Sanseverino Basilio (Presidente), Ciuci Giovanni (Commissario), Sciaudone Salvatore (Commissario);

Preso atto che:

- in data 24/10/2022 alle ore 15:00, come da verbale di gara n.1, si è insediata la Commissione di Gara, in seduta pubblica, e si è proceduto all'apertura ed allo scrutinio della documentazione amministrativa (c.d. busta A), risultata completa, ed alla successiva apertura e catalogazione della busta tecnica (c.d. busta B);
- in data 28/10/2022 alle ore 17:55, come da verbale di gara n. 2, si è riunita la Commissione di Gara, in seduta riservata, e si è proceduto all'esame ed alla valutazione delle offerte tecniche ed all'assegnazione dei relativi punteggi, applicando i criteri e le formule indicati nel disciplinare di gara;
- in data 03/11/2022 alle ore 18:25, come da verbale di gara n. 3, si è riunita la Commissione di Gara, in seduta riservata, e si è proceduto all'esame ed alla valutazione delle offerte

tecniche ed all'assegnazione dei relativi punteggi, applicando i criteri e le formule indicati nel disciplinare di gara;

- in data 07/11/2022 alle ore 17:00, come da verbale di gara n.4, si è riunita la Commissione di Gara, in seduta pubblica, e si è proceduto alla lettura dei punteggi assegnati all'offerta tecnica (c.d. busta B) nonché all'apertura dell'offerta economica (c.d. busta C), formulando proposta di aggiudicazione nei confronti del concorrente PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI SPA di Paderno Ponchielli (CR) e progettisti indicati, ai sensi dell'art. 59 comma 1-bis) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, RTP costituendo formato da ATI PROJECT SRL di Pisa (capogruppo) e Ing. FRANCESCO BARTOLI di Pescia (mandante);

Rilevato che:

- il concorrente PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI SPA di Paderno Ponchielli (CR) e progettisti indicati, ai sensi dell'art. 59 comma 1-bis) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, RTP costituendo formato da ATI PROJECT SRL di Pisa (capogruppo) e Ing. FRANCESCO BARTOLI di Pescia (mandante), ha totalizzato un punteggio di 85/85 per l'offerta tecnica e di 15/15 per l'offerta economica e che in considerazione del ribasso offerto pari al 4,421 % (effettuato sull'importo a base di gara di € 6.924.313,31 (lavori) + € 402.135,62 (servizi) si determina un importo contrattuale pari ad € 7.246.017,69, di cui € 243.471,07 per oneri della sicurezza;
- l'offerta del suddetto concorrente, ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, non è stata sottoposta a valutazione di congruità delle offerte, non risultando le offerte pervenute superiori a 3;

Ritenuto – a seguito del ribasso offerto in fase di gara - di rimodulare il quadro economico (approvato con DGC. 153 del 06/09/2022) nel modo seguente:

A - IMPORTO DEI LAVORI IN APPALTO

A1 Importo lavori (ribassato)	= 6.618.189,42 €
A2 Costi della Sicurezza non soggetti a ribasso	= 243.471,07 €
Totale importo lavori + sicurezza	= 6.861.660,49 €

B - IMPORTO PROGETTAZIONE IN APPALTO

B1 Importo progettazione definitiva/esecutiva (ribassato)	= 384.357,20 €
---	----------------

C - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE

di cui economie a seguito di ribasso in fase di gara	= 359.293,53 €
--	----------------

TOTALE A+B+C	= 9.400.000,00 €
--------------	------------------

Visto l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. che prevede:

- al comma 5, che la Stazione Appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione di cui all'art. 33 comma 1, provvede all'aggiudicazione;
- al comma 6, che l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta;
- al comma 7, che l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti richiesti nel bando di gara;

Ritenuto necessario aggiudicare, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, al concorrente PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI SPA di Paderno Ponchielli (CR) e progettisti indicati, ai sensi dell'art. 59 comma 1-bis) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, RTP costituendo formato da ATI PROJECT SRL di Pisa (capogruppo) e Ing. FRANCESCO BARTOLI

di Pescia (mandante), l'appalto integrato in oggetto per la somma totale di € 7.246.017,69 oltre Oneri di Legge per un totale di € 8.035.498,96, così articolata:

- A) PROGETTAZIONE: € 384.357,20 di importo servizi oltre Cassa al 4% per € 15.374,29 ed IVA al 22% per € 87.940,93 e per complessivi € 487.672,42;
- B) LAVORI: € 6.618.189,42 di importo lavori più € 243.471,07 di costi per la sicurezza per un totale di 6.861.660,49 €, oltre IVA al 10% per € 686.166,05 e per complessivi € 7.547.826,54;

Dato atto che la somma di € 8.035.498,96 (compresi oneri di legge) trova imputazione ai capitoli riportati di seguito e secondo quanto previsto dal principio della competenza potenziato del D.Lgs. 118/2011 così come integrato e modificato dal D.Lgs. 126/2014:

- capitolo 2159000 "PNRR- RIQUALIFICAZIONE PARCO URBANO INCLUSIVO DI VIA XXV APRILE E STRUTTURE LUDICHE EDUCATIVE PER FAMIGLIA - M5.C2.I2_2-CUP.H11B22001300007 - (VEDI CAP. E. 626)" cod. U.2.02.01.09.003;
- capitolo 2159001 "PNRR- RIQUALIFICAZIONE PARCO URBANO INCLUSIVO DI VIA XXV APRILE E STRUTTURE LUDICHE EDUCATIVE PER FAMIGLIA -M5.C2.I2_2-CUP.H11B22001300007 - (VEDI CAP.614 E.)" cod. U.2.02.01.09.003;
- capitolo 2159002 "PNRR- RIQUALIFICAZIONE PARCO URBANO INCLUSIVO DI VIA XXV APRILE E STRUTTURE LUDICHE EDUCATIVE PER FAMIGLIA - M5.C2.I2_2-CUP.H11B22001300007 - (VEDI CAP. E. 626/1)" cod. U.2.02.01.09.003;
- capitolo 2159003 "PNRR- RIQUALIFICAZIONE PARCO URBANO INCLUSIVO DI VIA XXV APRILE E STRUTTURE LUDICHE EDUCATIVE PER FAMIGLIA -M5.C2.I2_2-CUP.H11B22001300007 - (VEDI CAP. E. 670)." cod. U.2.02.01.09.003;

Rilevato che il Responsabile Unico del Procedimento della Stazione Appaltante è l'Arch. Silvia Ruata, Dirigente dell'Area Tecnica;

Visto il Provvedimento del Sindaco n. 5 del 27 gennaio 2022, con il quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, ivi compreso quello del Segretario Generale;

Viste:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 24.03.2022 con la quale è stato approvato il Bilancio Unico 2022-2024;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 45 del 25.03.2022 con la quale è stato approvato il P.E.G. Finanziario 2022-2024;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 66 del 14.07.2022 con la quale è stata approvata la Variazione di Bilancio di Previsione finanziario 2022-2024;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 126 del 14.07.2022 con la quale è stata approvata la Variazione al PEG finanziario 2022-2024;

Visti:

- il Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con il Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il Decreto Legislativo n. 118 del 23 Giugno 2011 modificato e integrato dal D.Lgs. 126/2014;
- il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche;
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 Codice dei contratti pubblici

Atteso che con la sottoscrizione del presente atto si attesta la regolarità tecnica del medesimo, ai

sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. Di prendere atto di quanto in premessa indicato e che qui si intende integralmente riportato;
2. Di approvare, per le motivazioni esposte, i verbali delle operazioni della gara inerente l'affidamento della progettazione in unica fase definitiva-esecutiva ed esecuzione lavori per l'opera di "Riqualificazione Parco Urbano Inclusivo di via XXV Aprile. Strutture ludico-educative per famiglie", allegati alla presente determinazione e così rubricati:
 - verbale n.1 del 24/10/2022 (seduta pubblica);
 - verbale n. 2 del 28/10/2022 (seduta riservata);
 - verbale n. 3 del 03/11/2022 (seduta riservata);
 - verbale n. 4 del 07/11/2022 (seduta pubblica);
3. Di dare atto che i suddetti verbali sono pubblicati sul sito istituzionale dell'Ente e sulla piattaforma telematica Tuttogare di Asmecommm all'indirizzo internet: <https://piattaforma.asmecommm.it/gare/id65041-dettaglio>
4. Di aggiudicare, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, al concorrente PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI SPA di Paderno Ponchielli (CR) e progettisti indicati, ai sensi dell'art. 59 comma 1-bis) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, RTP costituendo formato da ATI PROJECT SRL di Pisa (capogruppo) e Ing. FRANCESCO BARTOLI di Pescia (mandante), l'appalto integrato in oggetto per la somma totale di € 7.246.017,69 oltre Oneri di Legge per un totale di € 8.035.498,96, così articolata:
 - A) PROGETTAZIONE: € 384.357,20 di importo servizi oltre Cassa al 4% per € 15.374,29 ed IVA al 22% per € 87.940,93 e per complessivi € 487.672,42;
 - B) LAVORI: € 6.618.189,42 di importo lavori più € 243.471,07 di costi per la sicurezza per un totale di 6.861.660,49 €, oltre IVA al 10% per € 686.166,05 e per complessivi € 7.547.826,54;
5. Di dare atto che Asmel Consortile, come da delega trasmessa il 16/11/2022 prot. 45689, ha attivato le procedure di verifica dei requisiti sull'operatore individuato nella proposta di aggiudicazione;
6. Di dare atto che l'aggiudicazione diverrà efficace a seguito dell'esito positivo della verifica requisiti di cui all'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e sarà determinata con successivo atto;
7. Di rendere definitivi - per un totale di € 8.035.498,96 - i seguenti impegni a favore di PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI SPA di Paderno Ponchielli (CR), via IV Novembre n.72, C.F./P.IVA 01048120198, telefono 0374366412, posta elettronica certificata paolobeltramicostruzionispa@pec.it:
 - per la somma di € 4.375.000,00 – come prenotata con DD n. 1649 del 16/08/2022 - al capitolo 2159000 "PNRR- RIQUALIFICAZIONE PARCO URBANO INCLUSIVO DI VIA XXV APRILE E STRUTTURE LUDICHE EDUCATIVE PER FAMIGLIA - M5.C2.I2_2-CUP.H11B22001300007 - (VEDI CAP. E. 626)" cod. U.2.02.01.09.003 del Bilancio Unico 2022- 2024 Esercizi, Imp. 1314/0- CIG 93928687E0
 - per la somma di € 2.125.000,00 – come prenotata con DD n. 1768 del 07/09/2022 - al capitolo 2159001 "PNRR- RIQUALIFICAZIONE PARCO URBANO INCLUSIVO DI VIA

XXV APRILE E STRUTTURE LUDICHE EDUCATIVE PER FAMIGLIA -M5.C2.I2_2-CUP.H11B22001300007 - (VEDI CAP.614 E.)" cod. U.2.02.01.09.003 del Bilancio Unico 2022-2024 esercizio 2022, Imp. 1339/0 - CIG 93928687E0

- per la somma di € 564.961,60 – come prenotata con DD n. 1648 del 16/08/2022 - al capitolo 2159002 “PNRR- RIQUALIFICAZIONE PARCO URBANO INCLUSIVO DI VIA XXV APRILE E STRUTTURE LUDICHE EDUCATIVE PER FAMIGLIA - M5.C2.I2_2-CUP.H11B22001300007 - (VEDI CAP. E. 626/1)” cod. U.2.02.01.09.003 del Bilancio Unico 2022- 2024 Esercizio, Imp. 1313/0- CIG 93928687E0
- per la somma di € 970.537,96 – come prenotata con DD n. 1768 del 07/09/2022 - al capitolo 2159003 "PNRR- RIQUALIFICAZIONE PARCO URBANO INCLUSIVO DI VIA XXV APRILE E STRUTTURE LUDICHE EDUCATIVE PER FAMIGLIA -M5.C2.I2_2-CUP.H11B22001300007 - (VEDI CAP. E. 670)." cod. U.2.02.01.09.003 del Bilancio Unico 2022-2024 esercizio 2022, Imp. 1340/0 - CIG 93928687E0;

8. Di conservare le prenotazioni effettuate con DD n. 1649 del 16/08/2022 e con DD n. 1768 del 07/09/2022;

9. Di demandare a successivo atto gli eventuali sub-impegni correlati al appalto integrato in oggetto;

10. Di disporre la comunicazione, ai sensi dell’art. 76, co. 5 del D.lgs. 50/2016, dell’esito della presente procedura d’appalto ai soggetti ivi contemplati;

11. Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i.;

12. Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Silvia Ruata – Dirigente dell'Area Tecnica.

13. Di dare atto che il CIG è 93928687E0 ed il CUP è H11B22001300007.

Il Responsabile del servizio
RUATA SILVIA
(Documento firmato digitalmente)





CITTÀ DI NICHELINO
Città Metropolitana di Torino

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE PARCO URBANO INCLUSIVO DI VIA XXV APRILE. STRUTTURE LUDICO-EDUCATIVE PER FAMIGLIE - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU (DECRETO AMMISSIONE 22/04/2022).

DETERMINA DI APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE PER PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI SPA e progettisti indicati, ai sensi dell'art. 59 comma 1-bis) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, RTP costituendo formato da ATI PROJECT SRL e Ing. FRANCESCO BARTOLI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Di esprimere parere favorevole alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Di apporre, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, per l'esecutività;

Di attestare, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera a) D.L. 78/2009 convertito in L. 102/2009, che il programma dei pagamenti conseguenti il presente impegno, è compatibile con il/i relativo/i stanziamento/i di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Li 22/11/2022

Il Responsabile del Servizio finanziario
BENEDETTO LUCA
(Documento originale firmato digitalmente)



CITTA' DI NICHELINO
Città Metropolitana di Torino

REFERTO DI PUBBLICAZIONE AI SENSI DELL'ART. 124 DEL D. LGS. N. 267/2000

N.ro Registro Generale 2450/2022 del 17/11/2022

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE PARCO URBANO INCLUSIVO DI VIA XXV APRILE. STRUTTURE LUDICO-EDUCATIVE PER FAMIGLIE - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU (DECRETO AMMISSIONE 22/04/2022).

DETERMINA DI APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE PER PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI SPA e progettisti indicati, ai sensi dell'art. 59 comma 1-bis) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, RTP costituendo formato da ATI PROJECT SRL e Ing. FRANCESCO BARTOLI.

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio Comunale on-line per 15 giorni consecutivi con decorrenza odierna.

Li 22/11/2022

Il Responsabile del Servizio
(Documento originale firmato digitalmente)