



CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

in qualità di STAZIONE UNICA APPALTANTE

per conto della Città di Rivalta di Torino

GARA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'APPALTO DI SERVIZI DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA RELATIVI AI LAVORI DI MESSA INSICUREZZA PERMANENTE DELLA DISCARICA OMA (COD. ANAGRAFE 16). PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA M2C4-I3.4, BONIFICA DEL "SUOLO DEI SITI ORFANI" Next Generation EU (Reg. UE 2021/241, art. 34). AREA EX OMA E CHIMICA INDUSTRIALE – LOTTO 4.

CUP B64C22001380006 - C.U.I. S01864440019202300001 - CIG A042049D60

IDSINTEL 177820661

Importo a base di gara: Euro 277.637,13

VERBALE DI GARA

QUARTA SEDUTA

Il giorno 21/03/2024 alle ore 15:00 si è riunita in seduta telematica presso l'ufficio del Presidente al secondo piano del Palazzo Comunale, con collegamento telematico a mezzo WEBEX con gli uffici della Città Metropolitana di Torino di Corso Inghilterra n. 7 a Torino, la Commissione giudicatrice nominata con determinazione della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti n. 475 del 02/02/2024, così composta:

- presidente: **Arch. Giovanni Ruffinatto**, Funzionario P.O. Responsabile Servizi Manutenzione OOPP e Patrimonio della Città di Rivalta di Torino con le funzioni



anche di segretario verbalizzante;

- componente esperto: **Arch. Antonella Baretta**, Funzionario P.O. Responsabili Servizi Edilizia Privata ed Urbanistica della Città di Rivalta di Torino;
- componente esperto: **Arch. Martina Marconcini**, Funzionario Tecnico Servizio Patrimonio della Città di Rivalta di Torino;

Premesso che:

- in data 30/05/2022, il Comune di Rivalta di Torino ha siglato un accordo di collaborazione (rep. 99/2022), ai sensi dell'art. 15 comma 1, della legge 7 agosto 1990, n. 241, con la Città Metropolitana di Torino, per la fruizione dei servizi da questa offerti in qualità di centrale di committenza;

- tra le attività individuate all'art. 2 dell'accordo citato al punto precedente, vi è anche lo svolgimento di "gare su delega gestite da Città Metropolitana di Torino in qualità di Stazione Unica Appaltante".

- in attuazione del predetto accordo, con determinazione n. 969 del 19/12/2023 del Dirigente del Settore Tecnico della Città di Rivalta, è stato disposto l'avvio della procedura di gara avente ad oggetto l'affidamento del servizio di Progettazione, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza relativi ai lavori di messa in sicurezza permanente della Discarica Oma (Cod. Anagrafe 16). Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza M2c4-I3.4, Bonifica del "Suolo dei Siti Orfani" Next Generation Eu (Reg. Ue 2021/241, Art.34). Area ex Oma e Chimica Industriale – Lotto 4, delegando la Città Metropolitana di Torino, in qualità di Stazione Unica Appaltante, allo svolgimento della relativa procedura;



- con il medesimo provvedimento, la Città di Rivalta ha provveduto all'approvazione del Bando e Disciplinare di gara a disciplina dell'appalto, all'individuazione delle modalità di gara e definizione dei criteri di valutazione delle offerte tecniche e ha demandato alla Dirigente della Direzione Centrale Unica Contratti e Appalti della Città Metropolitana di Torino l'espletamento della procedura di gara, in conformità a quanto indicato nel vigente Regolamento degli Uffici e Servizi;
- in data 21/12/2023 è stata pubblicata sul profilo del committente al numero 479), con link alla piattaforma telematica Sintel di Aria S.p.A., la procedura ID 177820661 per la gara di cui in oggetto, con previsione di scadenza dei termini per la presentazione dell'offerta il giorno 26/01/2024 alle ore 9:00;
- l'avviso di gara è stato trasmesso alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione europea in data 21/12/2023;
- l'avviso di gara è stato pubblicato:
 - in data 27/12/2023, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, V serie speciale n. 148;
 - in data 21/12/2023, sul Sito informatico dell' Osservatorio LL.PP. della Regione Piemonte;
 - su 2 quotidiani nazionali e su 2 quotidiani locali;
- il bando di gara è stato altresì pubblicato all'Albo Pretorio on-line della Città di Torino dal 21/12/2023 al 26/01/2024;
- entro la scadenza suddetta hanno fatto pervenire offerta i seguenti operatori economici:



N.	FORNITORE/P.IVA
1	pH3 Engineering S.r.l. (02861110837)
2	NCE S.r.l. (02426820987)

- ai sensi dell'articolo 1, comma 3, del decreto legge 32/19, convertito in legge n. 55/19 come modificato dal decreto legge n. 76/20 e dal decreto legge n. 77/21, la Stazione Appaltante per la presente procedura si avvale della facoltà cosiddetta di "inversione procedimentale" e pertanto procede prima alla valutazione dell'offerta tecnica, poi alla valutazione dell'offerta economica, di tutti i concorrenti, poi, alla verifica della documentazione amministrativa del concorrente primo in graduatoria;
- ai sensi dell'art. 3 dell'accordo di collaborazione e sulla base delle indicazioni della Città di Rivalta di Torino, con determinazione sopraccitata, si è provveduto alla nomina della Commissione giudicatrice, per la valutazione dell'offerta tecnica ed economica (comprensiva dell'offerta temporale) prodotta dai concorrenti;
- in data 08/02/2024, il Seggio di gara, previa comunicazione agli operatori economici trasmessa attraverso l'area comunicazione della piattaforma di *e-procurement* Sintel, ha provveduto all'apertura e conseguente *download* delle offerte tecniche, per la successiva valutazione, in seduta riservata, da parte della Commissione giudicatrice;
- in data 08/02/2024, alle ore 14:15, la Commissione giudicatrice si è riunita in seduta riservata negli uffici della Città di Rivalta di Torino, per la valutazione dell'offerta tecnica



del primo concorrente RTP pH3 Engineering S.r.l. – Mandatario (02861110837), come da apposito verbale;

- in data 28/02/2024, alle ore 09:30, la Commissione giudicatrice si è riunita in seduta riservata negli uffici della Città di Rivalta di Torino, per la valutazione dell'offerta tecnica del secondo concorrente NCE S.r.l. (02426820987), come da apposito verbale;

- in data 07/03/2024, alle ore 15:30, la Commissione giudicatrice si è riunita in seduta riservata negli uffici della Città di Rivalta di Torino per l'esame dell'offerta temporale, che il bando e disciplinare di gara individua quale criterio D dell'offerta tecnica, come da apposito verbale;

- attraverso l'area comunicazioni della piattaforma di *e-procurement* Sintel di Aria S.p.A., è stata data notizia agli operatori economici della seduta telematica fissata per la data odierna.

Tutto ciò premesso, la Commissione giudicatrice:

- dà preliminarmente atto dell'esito delle valutazioni delle offerte tecniche, come risultante dal verbale del 07/03/2024, depositato agli atti della direzione, di seguito riepilogato:

N.	FORNITORE/P.IVA	PUNTEGGIO TOTALE OFFERTA TECNICA
1	pH3 Engineering S.r.l. (02861110837)	54,55
2	NCE S.r.l. (02426820987)	62,25

- procede, dunque, alla registrazione del sopraindividuato punteggio all'interno della piattaforma di *e-procurement* Sintel;
- prosegue quindi con l'apertura della busta telematica contenente l'offerta economica, al suo esame, all'attribuzione del relativo punteggio e alla definizione della graduatoria finale:

N.	FORNITORE/P.IVA	RIBASSO % OFFERTO	PUNTEGGIO ECONOMICO	PUNTEGGIO TOTALE OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO TOTALE
1	NCE S.r.l. (02426820987)	28,32000%	15,79	62,25	78,04
2	pH3 Engineering S.r.l. (02861110837)	36,24580%	20,00	54,55	74,55

La Commissione giudicatrice dà atto che miglior offerta in sede di gara è risultata quella dell'operatore economico NCE S.r.l. P.IVA: 02426820987, con il punteggio complessivo di **78,04/100**, con il ribasso percentuale offerto del 28,32% sull'importo posto a base di gara e del 20,00% quale riduzione temporale percentuale da applicarsi al termine di esecuzione della prestazione progettuale in appalto (contro il 36,2458% e il 20,00% rispettivamente del secondo operatore economico).



Essendo il numero delle offerte inferiore a tre, non si procede al calcolo per la determinazione della soglia di anomalia.

La Commissione formula, quindi, proposta di aggiudicazione nei confronti dell'operatore economico NCE S.r.l. P.IVA: 02426820987.

La Commissione giudicatrice dà, infine, atto che la piattaforma elettronica che ha supportato le varie fasi di gara assicura l'intangibilità del contenuto delle offerte e ogni operazione compiuta risulta essere ritualmente tracciata dal sistema elettronico senza possibilità di alterazioni; sono garantite pertanto non solo la tracciabilità di tutte le fasi ma anche l'inviolabilità delle buste elettroniche contenenti le offerte e l'incorruttibilità di ciascun documento presentato. Tutte le operazioni svolte dalla Commissione sono riportate nel *report* di procedura, generato dalla piattaforma di *e-procurement* Sintel, allegato al presente verbale a farne parte integrante e sostanziale.

La seduta termina alle ore 15:20.

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente.

<p>Presidente Arch. Giovanni Ruffinatto e segretario verbalizzante Documento firmato digitalmente</p>
<p>Componente esperto Arch. Antonella Baretta Documento firmato digitalmente</p>
<p>Componente esperto Arch. Martina Marconcini Documento firmato digitalmente</p>