



CITTÀ DI RIVOLI

Città di Rivoli

Corso Francia 98 – 10098 Rivoli (To) – Tel. 011.9513300

comune.rivoli.to@legalmail.it

P.IVA 00529840019



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO



CITTÀ DI RIVOLI

Direzione Servizi al Territorio e alla Città

RIGENERAZIONE URBANA DELL'AREA DEGRADATA DELIMITATA DALLE VIE ORSIERA, V.LE GRAMSCI, V.LE FIRENZE, AREA VERDE CENTRO D'INCONTRO S. PAOLO". INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU. FONDI PNRR: M5C2: INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITA' E TERZO SETTORE – INVESTIMENTO 2.1 PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADÒ SOCIALE.
CUP F29J21002690001 - CUI L00529840019202200003 - CIG 98132749E1 - ID SINTEL 168974328

VERBALE DI GARA N. 4 (fase economica - in seduta telematica)

Responsabile Unico del Procedimento per la Commissione giudicatrice del Comune di Rivoli (TO):

Arch. Antonio Graziani

Responsabile Unico del Procedimento della fase di gara della Città Metropolitana di Torino:

Dott.ssa Donata Rancati

PREMESSO CHE

Con Determinazione Dirigenziale n. 4095 del 05/07/2023 della Dirigente - Direzione centrale unica appalti e contratti - della Città metropolitana di Torino veniva nominata la Commissione giudicatrice ed il Segretario verbalizzante, per la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico.

Il giorno 10 ed 11, del mese di luglio, dell'anno 2023, presso la stanza 162 della Direzione Servizi al Territorio e alla Città del Comune di Rivoli,, si riuniva la Commissione giudicatrice nelle persone dell'Arch. Marcello Proi in

qualità di Presidente, dell'Arch. Vincenzo Scarano e dell'Ing. Alessandro Longo in qualità di Commissari e venivano redatti i Verbali n. 1, 2 e 3 (allegati compresi) che si richiamano integralmente.

In apposita seduta telematica, il Seggio di gara presieduto dal Responsabile del procedimento di gara con l'ausilio operativo degli uffici della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti di Città Metropolitana di Torino ha proceduto, operando attraverso il Sistema "SINTEL", al caricamento dei punteggi tecnici assegnati alle singole offerte in piattaforma, alla chiusura della busta tecnica, nonché, allo sblocco e download delle rispettive buste economiche dei tre operatori economici concorrenti e alla messa a disposizione della medesime alla Commissione giudicatrice nominata come sopra dalla Dirigente della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti della Città Metropolitana di Torino.

Si dà atto che con le modalità telematiche previste dal Sistema "SINTEL" utilizzato dalla Città Metropolitana di Torino, è stato dato congruo avviso ai concorrenti della convocazione della presente seduta.

TUTTO CIO' PREMESSO

il giorno 17, del mese di luglio, dell'anno 2023, alle ore 14:39, presso la stanza sala riunioni della Direzione Servizi al Territorio e alla Città del Comune di Rivoli, si riunisce la commissione giudicatrice nelle persone dell'Arch. Marcello Proi in qualità di Presidente, dell'Arch. Vincenzo Scarano e dall'Ing. Alessandro Longo in qualità di Commissari.

Le funzioni di Segretario verbalizzante vengono svolte dalla dott.ssa Laura Maria Mizzau.

IL PRESIDENTE

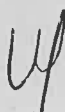
- constata la regolarità della seduta e la presenza di tutti i membri della Commissione;
- ricorda che, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., le offerte dei concorrenti saranno valutate con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) e sulla base dei criteri indicati nel Disciplinare di Gara;

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

- in videoconferenza, collegandosi tramite Webex alla CMTO, con l'ausilio degli operatori della stessa, carica a sistema il riepilogo dei punteggi tecnici, come da tabella contenuta nel verbale della seduta riservata del 11/07/2023 e nel seguito riportata:

OFFERENTE	PUNTEGGI OFFERTA TECNICA
BETON SCAVI SRL	12,08
SO.GE.CO. SRL	56,15
NEOCOS S.R.L.	61,80

- Procede alla chiusura delle buste tecniche nonché allo sblocco e download delle rispettive buste economiche;



- Verifica la regolarità delle offerte economiche presentate;
- procede a calcolare i punteggi economici come previsto dal punto 18.3 del Disciplinare di Gara mediante l'ausilio del Sistema Sintel da cui risulta che sono stati offerti i seguenti ribassi con l'assegnazione dei punteggi infra riportati:

OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO PERCENTUALE	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA
BETON SCAVI SRL	3,00%	16,22
NEOCOS S.R.L..	5,55 %	30
SO.GE.CO. SRL	4,765%	25,76

- conclusa la valutazione delle offerte economiche, ed ai fini dell'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, procede, mediante l'ausilio del sistema Sintel, alla sommatoria dei punteggi relativi alle offerte tecniche ed economiche, secondo la seguente tabella:

<u>PUNTEGGI OFFERTA TECNICA (Pt) + OFFERTA ECONOMICA (Pe)</u>			
OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGI OFFERTA TECNICA	PUNTEGGI OFFERTA ECONOMICA	<u>TOTALE</u>
BETON SCAVI SRL	12,08	16,22	28,30
NEOCOS S.R.L..	61,80	30	91,80
SO.GE.CO. SRL	56,15	25,76	81,91

- constata che l'offerta economicamente più vantaggiosa risulta essere quella della Neocos S.r.l., con sede legale in Via Gozzano, 66/68 - Borgomanero (TO) Partita Iva/Codice Fiscale 01128640032, ferma restando la successiva valutazione dell'ammissibilità della documentazione amministrativa, che sarà effettuata a seguire dal Seggio di gara CMTO;
- dà atto che, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., essendo state ammesse ri. 3 offerte, la congruità delle stesse viene valutata su quelle che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti nel bando di gara, ovvero ai seguenti valori:
 - per l'offerta tecnica: **punti 56** (pari ai 4/5 del punteggio massimo attribuibile di punti 70);
 - per l'offerta economica: **punti 24** (pari ai 4/5 del punteggio massimo attribuibile di punti 30);
- constata che l'offerta della Neocos S.r.l. risulta essere anomala, e pertanto sarà necessario richiedere alla ditta i giustificativi dell'anomalia e valutarli da parte del RUP.

Esperita la presente fase, la Commissione giudicatrice chiude i lavori relativi alla valutazione dell'offerta economica alle ore 15:25.

La Commissione trasmetterà il presente verbale alla Città Metropolitana di Torino per le competenze istituzionali per il prosieguo e la conclusione dei lavori.

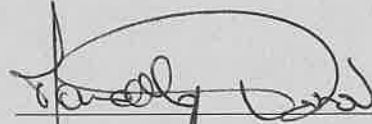
Il Presidente della commissione, i commissari ed il segretario verbalizzante dichiarano, con la firma del presente verbale, di non trovarsi in situazioni di incompatibilità e/o interesse rispetto ai partecipanti alla gara e che non sussistono procedimenti penali in corso a loro carico ai sensi della Legge 190/2012 e s.m.i. e di quanto richiesto

dalle misure del Piano triennale di prevenzione della corruzione 2023-2025, inserito nel PIAO e approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 86 del 30/03/2023.

Il presente verbale, composto da n°4 (quattro) pagine, viene letto, confermato e, come di seguito, sottoscritto nonché siglato su tutte la pagine (eccetto l'ultima che contiene le firme autografe per esteso):

IL PRESIDENTE

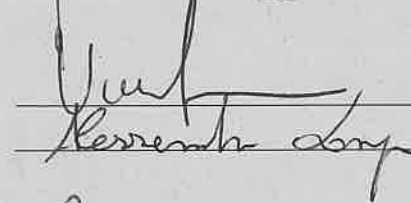
Arch. Marcello Proi



I COMMISSARI

Arch. Vincenzo Scarano

Ing. Alessandro Longo



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Dott.ssa Laura Maria Mizzau



Rivoli (TO), 17/07/2023.

WATER - CLIMATE



11
 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22
 23
 24
 25
 26
 27
 28
 29
 30
 31
 32
 33
 34
 35
 36
 37
 38
 39
 40
 41
 42
 43
 44
 45
 46
 47
 48
 49
 50
 51
 52
 53
 54
 55
 56
 57
 58
 59
 60
 61
 62
 63
 64
 65
 66
 67
 68
 69
 70
 71
 72
 73
 74
 75
 76
 77
 78
 79
 80
 81
 82
 83
 84
 85
 86
 87
 88
 89
 90
 91
 92
 93
 94
 95
 96
 97
 98
 99
 100

Cognome SCARANO
Nome VINCENZO
nato il 14-11-1980
(atto n. 00178 P. 1 S. A. 1980...)
a AVIGLIANA (.....)
Cittadinanza ITALIANA
Residenza VOLVERA (TO)
Via XXIV MAGGIO 29
Stato civile CONIUGATO
Professione IMPIEGATO

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura 172
Capelli Castani
Occhi Castani
Segni particolari NESSUNO



Firma del titolare.....
VOLVERA li. 22-02-2014

Impronta del dito
indice sinistro

D'ORDINE DEL SINDACO
Donatella RANGA
(Collaboratore Esperto)



Residenza : 14-11-2024
Punti : 5,42

AU 7419860

1925 - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA

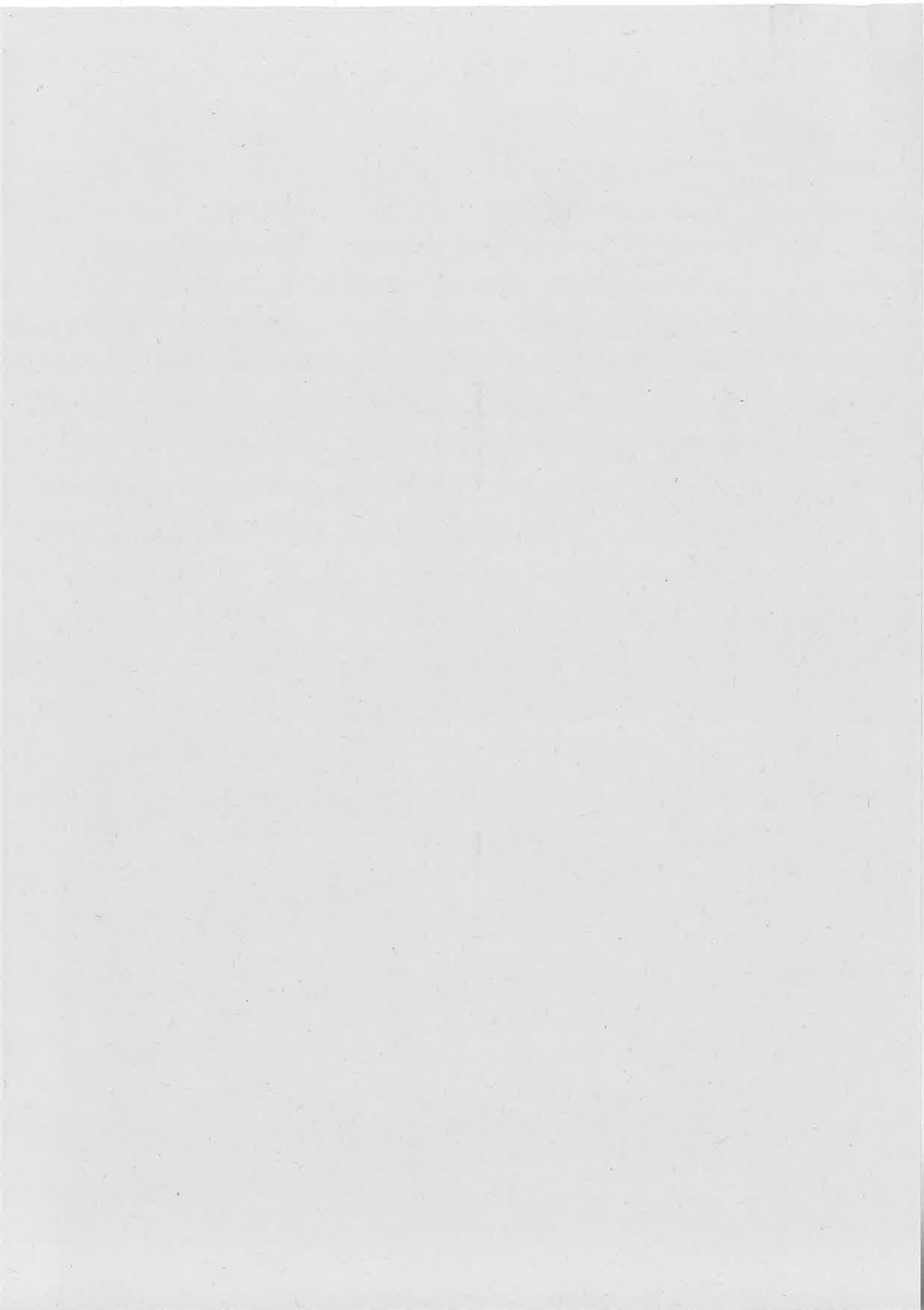


COMUNE DI
VOLVERA

CARTA D'IDENTITA'

N° AU 7419860

DI
SCARANO VINCENZO





REPUBBLICA ITALIANA
 MINISTERO DELL'INTERNO
 CARTA DI IDENTITÀ / IDENTITY CARD
 COMUNE DI / MUNICIPALITY
 TORINO

CA65774MT



COGNOME / SURNAME
 LONGO
 NOME / NAME
 ALESSANDRO
 COMUNE DATA DI NASCITA
 PLACE AND DATE OF BIRTH
 TORINO (TO) 08.03.1971
 SESSO / SEX STATURA / HEIGHT
 M 170
 EMISSIONE / ISSUING
 24.08.2021
 FIRMA IDENTIFICARE
 THE IDENTIFIER'S SIGNATURE



CITTADELLA
 NATIONALITY
 ITA
 SCADENZA / EXPIRY
 08.03.2033

351296

 **REPUBBLICA ITALIANA**
MINISTERO DELL'INTERNO
CARTA DI IDENTITÀ / IDENTITY CARD
COMUNE DI ANZICHENA
510011

CA30560CS



CONDIZIONE CIVILE
MIZZAU
NOME / NAME
LAURA MARIA
LUOGO E DATA DI NASCITA
PLACE AND DATE OF BIRTH
TORINO (TO), 10.05.1968
SESSO STELINA
SEX TRACI
F **165**
ESPIRE DATE / EXPIRES
14.04.2023
PRIMA DEL TITOLO
BEFORE THE TITLE

 PASSO

CITTA' / CITTÀ
NATIONALITY
ITA
SCADENZA / EXPIRY
10.05.2032



321821

