

**Indagine di mercato**  
**per l'affidamento di lavori relativi a interventi di messa in sicurezza e ripristino**  
**solai, controsoffitti ed elementi di facciata presso edifici vari, ZONA 2B.**  
(art. 216 comma 9 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)

La Città Metropolitana di Torino intende procedere all'affidamento dei lavori relativi a "Interventi di messa in sicurezza e ripristino solai, controsoffitti ed elementi di facciata presso edifici vari, ZONA 2B", approvati con decreto della Sindaca della Città Metropolitana di Torino n. 567-35006/2016 del 30/12/2016 reperibile sul sito della Città Metropolitana all'indirizzo [http://www.provincia.torino.gov.it/cgi-bin/attiweb/ricerca\\_archivio.pl](http://www.provincia.torino.gov.it/cgi-bin/attiweb/ricerca_archivio.pl) inserendo l'anno e il numero del decreto nella maschera di ricerca).

**Luogo di esecuzione**

Edifici Scolastici vari della ZONA 2B:

- Istituto Colombatto sede – Via Gorizia,7 – Torino;
- Istituto Colombatto succursale – Via Gorizia,15 – Torino;
- Istituto Cottini – sede Via Castelomberto, 20- Torino;
- Istituto Cottini – succursale - Via Don Grioli,43 – Torino;
- Istituto Gobetti-Segrè - Via Picco, 14 - Torino

**Descrizione dei lavori**

I lavori consistono in interventi di manutenzione straordinaria dei solai e dei controsoffitti, nonché dei relativi impianti di illuminazione.

I lavori sono riconducibili alla categoria prevalente **OG1** per un importo di **Euro 110.000,00** e **non sono presenti** parti di lavoro appartenenti alla categoria diversa da quella prevalente, d'importo superiore al 10% dell'importo complessivo dei lavori.

Le lavorazioni saranno subappaltabili nei limiti di legge.

**Importo dell'appalto:**

Importo dei lavori	Euro 106.769,94
Oneri per attuazione piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)	Euro 3.230,06
<b>Importo totale</b>	<b>Euro 110.000,00</b>

**Durata dei lavori**

I lavori hanno durata di 100 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

**Requisiti di partecipazione**

Requisiti di ordine generale

Non sono ammessi gli operatori economici per i quali sussistano uno o più motivi di

esclusione ai sensi dell'art. 80 del d.lgs. 50/2016 o versino nella condizione di cui all'art. 53, c. 16ter del d.lgs. 165/2001.

Requisiti di ordine tecnico-organizzativo:

- aver eseguito direttamente lavori analoghi nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione dell'indagine di mercato, per un importo non inferiore a Euro 110.000,00;
- aver sostenuto un costo complessivo per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo di cui al punto precedente;
- disporre di adeguata attrezzatura tecnica.

Nel caso di società/impresе in possesso dell'attestazione SOA relativa ai lavori da eseguire, non è richiesta ulteriore dimostrazione circa il possesso dei requisiti.

Requisiti di idoneità professionale:

- Iscrizione alla Camera di Commerci, Industria, Artigianato e Agricoltura.

***Modalità di selezione degli operatori da invitare e procedura di gara***

L'appalto verrà affidato mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 B) del d.lgs. 50/2016, previa consultazione di almeno 15 operatori economici, che verranno individuati fra gli operatori che avranno fatto pervenire nel termine la propria manifestazione di interesse, e che dichiarino di essere in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e tecnico – organizzativi sotto specificati.

La Città Metropolitana individuerà i soggetti da invitare mediante sorteggio fra i candidati in possesso dei requisiti suddetti. Qualora pervenga un numero di candidature insufficiente a garantire un adeguato confronto concorrenziale, la Città Metropolitana si riserva di invitare alla procedura negoziata ulteriori operatori economici già qualificati e attualmente affidatari di appalti simili da parte della Città Metropolitana.

La procedura negoziata sarà aggiudicata con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, c. 4 lett. a) del d.lgs. 50/2016; il minor prezzo verrà determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi al netto degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse qualora il numero delle offerte ammesse risulti pari o superiore a dieci.

***Presentazione della manifestazione di interesse***

La manifestazione di interesse deve essere inviata via PEC all'indirizzo **[protocollo@cert.cittametropolitana.torino.it](mailto:protocollo@cert.cittametropolitana.torino.it)**, indicando come destinatario il Responsabile del procedimento Arch. Claudio Schiari, Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 2, come oggetto "Manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori relativi a: INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA E RIPRISTINO SOLAI, CONTROSOFFITTI ED ELEMENTI DI FACCIATA presso EDIFICI VARI, ZONA 2B" **entro il termine del 27/03/2017 ore 12:00**, utilizzando il modulo allegato, compilato in tutte le sue parti.

La manifestazione di interesse dovrà essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'Impresa.

***Sorteggio degli operatori da invitare***

Si procederà a sorteggio degli operatori da invitare alla procedura in data 28/03/2017 ore 14,30 in Corso Inghilterra 7 – Torino- piano 13 stanza 8.

***Informazioni:***

Informazioni in merito agli aspetti procedurali e amministrativi della presente manifestazione di interesse possono essere richieste ai seguenti recapiti:

Dott.ssa Mirella Seminerio: tel. 011 – 8616174

Dott. Johannes Menegatti tel. 011 – 8616389

Dott.ssa Valeria Sottili: tel 011 – 8616113

Informazioni in merito agli aspetti tecnici e progettuali degli interventi possono essere richieste ai seguenti recapiti:

Arch. Alessandra Venesia tel 011/8616096 [alessandra.venesia@cittametropolitana.torino.it](mailto:alessandra.venesia@cittametropolitana.torino.it)

Il responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Claudio Schiari, Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 2 della Città Metropolitana di Torino (tel 011/8616145 [claudio.schiari@cittametropolitana.torino.it](mailto:claudio.schiari@cittametropolitana.torino.it))

Torino, 8/03/2017

Il Dirigente del Servizio  
EDILIZIA SCOLASTICA 2  
(Arch. Claudio SCHIARI)  
*Firmato digitalmente*