



CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

PROCEDURA APERTA PER L'AGGIUDICAZIONE DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI TRASPORTO E SOLLEVAMENTO DA DESTINARSI AGLI ENTI AVENTI SEDE NEL TERRITORIO DELLA REGIONE PIEMONTE. CONVENZIONE EX ART. 26 L. 488/1999 E S.M.I. E ART. 1 C. 499 L.208/2015, SUDDIVISA IN LOTTI. (MATERIA 19 DEL D.P.C.M. 11/07/2018 - G.U.R.I. N.189 DEL 16/08/2018).

**LOTTO 3 – ENTI LOCALI DELL'AMBITO TERRITORIALE DELLE PROVINCE DI ALESSANDRIA E NOVARA (C.I.G. 928942325E):
importo a base di gara Euro 650.000,00**

VERBALE DI GARA

III SEDUTA PUBBLICA

Il giorno 30/11/2022 a partire dalle ore 11:35 c.a. nel Palazzo sede degli Uffici della Città Metropolitana - corso Inghilterra n. 7 a Torino, si è riunita in seduta pubblica **la Commissione Giudicatrice** nominata con Determinazione del Dirigente della Centrale Unica Appalti e Contratti della Città Metropolitana di Torino n. 5526 del 20/10/2022 per la procedura aperta di cui in oggetto, così composta:

- **Arch. Claudio Schiari** (Presidente), Dirigente della Direzione Dipartimento Territorio, Edilizia e Viabilità della Città Metropolitana di Torino;

- **Ing. Giannicola Marengo** (Esperto esterno), già Dirigente della Città Metropolitana di Torino, cessato per pensionamento;
- **Sig. Roberto Minorello** (Esperto), Responsabile dell'unità "Impianti elettrici e speciali – zona A" della Direzione Coordinamento Edilizia Scolastica – Edilizia Scolastica 1 della Città Metropolitana di Torino.
- **Dott. Marco Pescarolo** (Segretario verbalizzante), Funzionario della Direzione Performance, Innovazione, ICT della Città Metropolitana di Torino, le funzioni di segretario verbalizzante;

assistita nell'uso della piattaforma SINTEL da due funzionari della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti:

- Dott.ssa Silvia Baietto – Funzionario della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti;
- Dott. Danilo Cassarà – Funzionario della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti.

per l'apertura delle offerte economiche relative alla procedura in oggetto e la definizione della relativa graduatoria.

Premesso che:

- con determinazione del Dirigente della Direzione Coordinamento Edilizia-Edilizia Scolastica 1 n. 3209 del 29/06/2022 è stato approvato il progetto tecnico relativo al servizio in oggetto e contestualmente disposto l'avvio di una procedura aperta di cui all'art. 60, del D. Lgs. n. 50/2016 in qualità di Soggetto Aggregatore per l'attivazione di una Convenzione ex art. 26 comma 1 della Legge n. 488 23 dicembre 1999, della durata di tre anni, nell'ambito della "categoria 19" del D.P.C.M. 11/07/2018, avente ad oggetto

l'affidamento dei “servizi di manutenzione degli impianti di trasporto e sollevamento da destinarsi agli enti aventi sede nel territorio della Regione Piemonte”, per l'importo complessivo a base di gara di Euro 4.250.000,00 (IVA di legge esclusa), suddivisa in lotti, il cui valore massimo contrattuale di ciascun lotto coincide con l'importo posto a base di gara, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con esclusione delle offerte in aumento, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016, come modificato con D.L. 32/2019, valutata sulla base dei criteri individuati nel “Disciplinare di gara” approvato con il progetto tecnico;

- con medesima determinazione si è dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 c. 14 del d.lgs. 50/2016 è il Dirigente della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti della Città Metropolitana di Torino, Dott.ssa Donata Rancati, al quale è demandato l'espletamento della procedura di gara, in attuazione del vigente Regolamento degli Uffici e Servizi;

- in data 16/12/2021 è stata pubblicata sul profilo del committente con link alla piattaforma telematica Sintel di Aria S.p.A. la procedura ID 156442854 per la gara di cui in oggetto, con previsione di scadenza dei termini per la presentazione dell'offerta il giorno 04/08/2022 alle ore 09:00;

- in data 08/07/2022 sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea è stato pubblicato il bando di gara n. 2022/S 130-369691 relativo alla procedura aperta di cui sopra (data invio bando alla GUUE per la pubblicazione 04/07/2022);

- in data 08/07/2022 l'avviso di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta

Ufficiale della Repubblica Italiana n. 79;

- l'avviso di gara è stato pubblicato altresì per estratto su 2 quotidiani nazionali e 2 quotidiani locali;

- in data 04/08/2022 alle ore 09:15 si è tenuta la prima seduta pubblica del Seggio di gara per l'apertura delle buste virtuali contenenti la documentazione amministrativa richiesta ai fini della partecipazione alla gara di cui in oggetto, il *download* della documentazione amministrativa e il successivo esame della stessa, come risulta da Verbale depositato agli atti e pubblicato nella sezione profilo del committente "Gare ad evidenza pubblica" alla voce 361;

- entro il termine perentorio delle h. 09.00 del 04/08/2022, relativamente al lotto in oggetto hanno fatto pervenire la propria offerta i seguenti operatori economici:

Denominazione	Forma di Partecipazione
MARROCCO ELEVATORS SRL P.IVA 03986821001	Forma singola
PADANA ASCENSORI SRL P.IVA 10451690159	Forma singola
SCHINDLER S.P.A P.IVA 00842990152	Forma singola
FERRARI & C SRL P.IVA 00489490581	Forma singola
CIAM ASCENSORI E SERVIZI	Forma singola

S.R.L. P.IVA 12216121009	
TK ELEVATOR ITALIA P.IVA 03702760962	Forma singola

- in data 08/08/2022 alle ore 14:30 si è tenuta la seconda pubblica del Seggio di gara per l'ammissione definitiva di tutte le offerte oggetto di soccorso istruttorio, come risulta da Verbale depositato agli atti e pubblicato nella sezione indicata al punto precedente;
- a partire dal 27/10/2022 la Commissione Giudicatrice, nominata con la determinazione sopracitata, ha avviato l'esame, in seduta riservata, delle offerte tecniche prodotte dai partecipanti, previo sblocco delle relative buste tecniche e download della documentazione in esse contenute;
- nella medesima data di cui al punto precedente, la Commissione giudicatrice ha comunicato al Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 c. 14 del D.lgs. 50/2016 s.m.i., dott.ssa Donata Rancati, l'impossibilità di valutare l'offerta tecnica dell'operatore economico PADANA ASCENSORI S.R.L., relativamente ai lotti 1 e 3, in quanto tutti i file entro le relative cartelle .zip, seppur regolarmente firmati, risultano danneggiati e pertanto non visualizzabili;
- la stazione appaltante, accertata l'impossibilità di aprire i file dell'operatore economico costituenti l'offerta tecnica, anche avvalendosi dell'ausilio dei tecnici della Città metropolitana di Torino, ha provveduto a richiedere al *contact center* della piattaforma di *e-procurement* Sintel una accertamento volto a verificare che il danneggiamento non fosse derivato da

un momentaneo malfunzionamento della piattaforma stessa in fase di *upload* dell'offerta tecnica;

- con nota prot. n. 145629/2022 (protocollo in ingresso n. 66421 del 04/11/2021), il servizio di supporto tecnico di Aria S.p.a. ha confermato che *“Dalle verifiche effettuate i documenti risultano né apribili né leggibili. Dalle verifiche tecniche condotte sui log di sistema non risultano anomalie ascrivibili alla piattaforma Sintel durante il processo di caricamento dell'offerta. I file estratti presentano infatti HASH (ovvero l'impronta digitale del file) uguale all'HASH calcolato dalla piattaforma in fase di upload da parte dell'utente e riportato all'interno del documento riepilogativo dei dati d'offerta (step 4 dei 5 previsti dal percorso di invio offerta in piattaforma Sintel)”*;

- con nota prot. n. 146272 del 07/11/2022, la stazione appaltante ha comunicato all'operatore economico PADANA ASCENSORI S.R.L. l'esclusione dalla procedura di gara per l'aggiudicazione della Convenzione in oggetto, stante l'impossibilità di procedere alla visualizzazione e conseguente valutazione dell'offerta tecnica prodotta con riferimento a ciascuno dei lotti interessati, che pertanto deve considerarsi inesistente, accertato che tale circostanza non risulta imputabile al gestore della piattaforma informatico-telematica.

- nei giorni 15/11/2022 e 22/11/2022 si sono svolte le sedute riservate per la valutazione delle offerte tecniche relative al lotto in oggetto;

- in data 28/11/2022 si è provveduto a dare comunicazione ai concorrenti alla gara dello svolgimento della presente seduta.

^^^^^^

Tutto ciò premesso, la Commissione Giudicatrice:

- previo collegamento al sito <http://www.sintel.regione.lombardia.it> ed autenticazione allo stesso, ha proceduto preliminarmente alla registrazione dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche dalla stessa, risultanti dai verbali di seduta riservata depositati agli atti.

Il punteggio tecnico attribuito dalla Commissione giudicatrice, rilevato dal verbale della seduta riservata del 22/11/2022, è stato riportato in piattaforma SINTEL senza necessità di operazioni di arrotondamento.

I punteggi tecnici, complessivamente assegnati a ciascuna offerta tecnica caricati in piattaforma SINTEL, sono stati i seguenti:

Denominazione	Punteggio tecnico complessivo (PT)
MARROCCO ELEVATORS S.R.L.	50,92
SCHINDLER S.P.A	40,26
FERRARI & C SRL	42,88
CIAM ASCENSORI E SERVIZI S.R.L.	50,31
TK ELEVATOR ITALIA	48,40

Successivamente, nel corso della medesima seduta, si è proceduto alla chiusura della busta tecnica e all'apertura di quella economica.

Le offerte economiche sono state esaminate e sono risultate tutte ammissibili.

La Commissione giudicatrice ha dato lettura dei valori offerti da ciascun

concorrente con riferimento alle componenti dell'offerta economica, come risultanti dai rispettivi moduli offerta.

I punteggi attribuiti automaticamente dalla piattaforma SINTEL alle offerte economiche, come previsto dal disciplinare di gara, non sono stati presi in considerazione poiché il meccanismo di attribuzione del punteggio scelto dalla Stazione Appaltante e riportato nel citato documento non è gestito dalla piattaforma.

La Commissione Giudicatrice ha, quindi, effettuato il calcolo dei punteggi economici parziali e totali sulla base di quanto previsto dal punto 10.3 del Disciplinare di gara "Attribuzione del Punteggio Economico (PE)".

Il punteggio economico totale relativo a ciascun operatore è risultato il seguente:

Denominazione	Punteggio economico complessivo (PE)
MARROCCO ELEVATORS S.R.L.	28,10509
SCHINDLER S.P.A	23,33850
FERRARI & C SRL	29,14487
CIAM ASCENSORI E SERVIZI S.R.L.	21,67801
TK ELEVATOR ITALIA	17,24188

La soglia di anomalia, calcolata ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., è costituita dai seguenti valori:

- soglia punteggio tecnico: 56,00

- soglia punteggio economico: 24,00.

Nessuna delle offerte è risultata anomala.

Successivamente, in conformità a quanto previsto dal Disciplinare di gara, all'offerta che ha totalizzato il più alto valore, dato dalla sommatoria di tutti i punteggi economici assegnati alle singole componenti dell'offerta economica, sono stati assegnati 30 punti e, conseguentemente, tutte le altre offerte sono state valorizzate proporzionalmente, con le seguenti risultanze:

Denominazione	Punteggio economico totale rivalorizzato (PE)
MARROCCO ELEVATORS S.R.L.	28,92971
SCHINDLER S.P.A	24,02326
FERRARI & C SRL	30,00000
CIAM ASCENSORI E SERVIZI S.R.L.	22,31406
TK ELEVATOR ITALIA	17,74777

Si è provveduto, dunque, all'arrotondamento dei punteggi economici complessivi a 2 cifre decimali e all'inserimento dei medesimi in piattaforma.

La graduatoria finale è risultata così determinata:

#	Denominazione	Punteggio tecnico (PT)	Punteggio economico (PE)	Punteggio totale (PT+PE)
1	MARROCCO ELEVATORS S.R.L.	50,92	28,93	79,85
2	FERRARI & C SRL	42,88	30	72,88
3	CIAM ASCENSORI E SERVIZI S.R.L.	50,31	22,31	72,62

4	TK ELEVATOR ITALIA	48,40	17,75	66,15
5	SCHINDLER S.P.A	40,26	24,02	64,28

Miglior offerta in sede di gara è risultata quella dell'Operatore Economico **MARROCCO ELEVATORS S.R.L.** con il punteggio complessivo di **79,85/100** (di cui 50,92/70 punti per la parte tecnica e 28,93/30 punti per la parte economica).

Tutte le operazioni svolte dalla Commissione Giudicatrice come sopra composta sono riepilogate nel *report* generato dalla piattaforma SINTEL ed allegato al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale.

Si rammenta che la piattaforma elettronica che ha supportato le varie fasi di gara assicura l'intangibilità del contenuto delle offerte e ogni operazione compiuta risulta essere ritualmente tracciata dal sistema elettronico senza possibilità di alterazioni; sono garantite pertanto non solo la tracciabilità di tutte le fasi ma anche l'inviolabilità delle buste elettroniche contenenti le offerte e l'incorruttibilità di ciascun documento presentato.

La Commissione giudicatrice:

Arch. Claudio Schiari *(f.to digitalmente)*

Ing. Giannicola Marengo *(f.to digitalmente)*

Sig. Roberto Minorello *(f.to digitalmente)*

Dott. Marco Pescarolo *(f.to digitalmente)*

Dott.ssa Silvia Baietto *(f.to digitalmente)*

Dott. Danilo Cassarà *(f.to digitalmente)*

Modulo offerta economica

SERVIZI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI TRASPORTO E SOLLEVAMENTO DA DESTINARSI AGLI ENTI AVENTI SEDE NEL TERRITORIO DELLA REGIONE PIEMONTE MEDIANTE ATTIVAZIONE DI UNA CONVENZIONE EX ART. 26 L. 488/1999 E S.M.I. E ART. 1 C. 499 L.208/2015, SUDDIVISA IN LOTTI (MATERIA 19 DEL D.P.C.M. 11/07/2018 - G.U.R.I. N.189 DEL 16/08/2018)

LOTTO 3 – Enti dell’ambito territoriale delle province di Alessandria e Novara (CIG 928942325E)

Operatore economico

CIAM ASCENSORI E SERVIZI S.R.L.

Offerta economica: valori espressi in ribasso percentuale (n. 5 cifre decimali ammesse)

(attenzione: nella compilazione non deve essere inserito il simbolo %)

ID Voce di prezzo	VOCE DI PREZZO Di cui all' "ELENCO PREZZI"	Punteggio Economico MAX attribuibile	RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO
ATTIVITÀ A CANONE			
1.1	Manutenzione ascensori e montacarichi ad azionamento elettrico/idraulico fino a 5 fermate	20	18,51000
1.2	Manutenzione ascensori e montacarichi ad azionamento elettrico/idraulico per ogni fermata oltre la 5°		
1.3	Manutenzione ascensori inclinati		
1.4	Manutenzione piattaforme elevatrici		
1.5	Manutenzione montascale/servoscala		
1.6	Manutenzione scale mobili		
1.7	Manutenzione tappeti/marciapiedi mobili		
ATTIVITÀ EXTRA-CANONE			
2.1	Servizio di costituzione dell'anagrafica tecnica	0,5	18,51000
2.2	Fornitura e sostituzione delle schede SIM nei combinatori telefonici GSM, compreso traffico telefonico per tutta la durata del contratto	0,5	18,51000
2.3	Interventi di manutenzione straordinaria: Elenco prezzi OO.PP della Regione Piemonte del 2022 Prezzi informativi dell'Edilizia edito dalla Tipografia del Genio Civile (DEI) del 2022	9	18,51000
Punteggio MAX economico totale		30	
Valore da inserire in piattaforma SINTEL Campo "Offerta Economica"			18,51000

(valore del ribasso applicato alla voce di prezzo n. 2.3)

Firma digitale del titolare o legale rappresentante

In caso di R.T.I./Consorzio di concorrenti non ancora costituito, il presente documento deve essere sottoscritto da tutti i membri del raggruppamento

N.B. per il caricamento a sistema il file deve essere convertito in formato pdf e sottoscritto digitalmente

Modulo offerta economica

SERVIZI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI TRASPORTO E SOLLEVAMENTO DA DESTINARSI AGLI ENTI AVENTI SEDE NEL TERRITORIO DELLA REGIONE PIEMONTE MEDIANTE ATTIVAZIONE DI UNA CONVENZIONE EX ART. 26 L. 488/1999 E S.M.I. E ART. 1 C. 499 L.208/2015, SUDDIVISA IN LOTTI (MATERIA 19 DEL D.P.C.M. 11/07/2018 - G.U.R.I. N.189 DEL 16/08/2018)
LOTTO 3 – Enti dell’ambito territoriale delle province di Alessandria e Novara (CIG 928942325E)

Operatore economico

FERRARI & C. S.R.L.

Offerta economica: valori espressi in ribasso percentuale (n. 5 cifre decimali ammesse)

(attenzione: nella compilazione non deve essere inserito il simbolo %)

ID Voce di prezzo	VOCE DI PREZZO Di cui all' "ELENCO PREZZI"	Punteggio Economico MAX attribuibile	RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO
ATTIVITÀ A CANONE			
1.1	Manutenzione ascensori e montacarichi ad azionamento elettrico/idraulico fino a 5 fermate	20	23,23000
1.2	Manutenzione ascensori e montacarichi ad azionamento elettrico/idraulico per ogni fermata oltre la 5°		
1.3	Manutenzione ascensori inclinati		
1.4	Manutenzione piattaforme elevatrici		
1.5	Manutenzione montascale/servoscala		
1.6	Manutenzione scale mobili		
1.7	Manutenzione tappeti/marciapiedi mobili		
ATTIVITÀ EXTRA-CANONE			
2.1	Servizio di costituzione dell'anagrafica tecnica	0,5	10,00000
2.2	Fornitura e sostituzione delle schede SIM nei combinatori telefonici GSM, compreso traffico telefonico per tutta la durata del contratto	0,5	15,00000
2.3	Interventi di manutenzione straordinaria: Elenco prezzi OO.PP della Regione Piemonte del 2022 Prezzi informativi dell'Edilizia edito dalla Tipografia del Genio Civile (DEI) del 2022	9	31,00000
Punteggio MAX economico totale		30	
Valore da inserire in piattaforma SINTEL Campo "Offerta Economica"			31,00000

(valore del ribasso applicato alla voce di prezzo n. 2.3)

Firma digitale del titolare o legale rappresentante

In caso di R.T.I./Consorzio di concorrenti non ancora costituito, il presente documento deve essere sottoscritto da tutti i membri del raggruppamento

N.B. per il caricamento a sistema il file deve essere convertito in formato pdf e sottoscritto digitalmente

Modulo offerta economica

SERVIZI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI TRASPORTO E SOLLEVAMENTO DA DESTINARSI AGLI ENTI AVENTI SEDE NEL TERRITORIO DELLA REGIONE PIEMONTE MEDIANTE ATTIVAZIONE DI UNA CONVENZIONE EX ART. 26 L. 488/1999 E S.M.I. E ART. 1 C. 499 L.208/2015, SUDDIVISA IN LOTTI (MATERIA 19 DEL D.P.C.M. 11/07/2018 - G.U.R.I. N.189 DEL 16/08/2018)

LOTTO 3 – Enti dell’ambito territoriale delle province di Alessandria e Novara (CIG 928942325E)

Operatore economico

MARROCCO ELEVATORS S.R.L.

Offerta economica: valori espressi in ribasso percentuale (n. 5 cifre decimali ammesse)

(attenzione: nella compilazione non deve essere inserito il simbolo %)

ID Voce di prezzo	VOCE DI PREZZO Di cui all' "ELENCO PREZZI"	Punteggio Economico MAX attribuibile	RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO
ATTIVITÀ A CANONE			
1.1	Manutenzione ascensori e montacarichi ad azionamento elettrico/idraulico fino a 5 fermate	20	22,05000
1.2	Manutenzione ascensori e montacarichi ad azionamento elettrico/idraulico per ogni fermata oltre la 5°		
1.3	Manutenzione ascensori inclinati		
1.4	Manutenzione piattaforme elevatrici		
1.5	Manutenzione montascale/servoscala		
1.6	Manutenzione scale mobili		
1.7	Manutenzione tappeti/marciapiedi mobili		
ATTIVITÀ EXTRA-CANONE			
2.1	Servizio di costituzione dell'anagrafica tecnica	0,5	48,00000
2.2	Fornitura e sostituzione delle schede SIM nei combinatori telefonici GSM, compreso traffico telefonico per tutta la durata del contratto	0,5	1,00000
2.3	Interventi di manutenzione straordinaria: Elenco prezzi OO.PP della Regione Piemonte del 2022 Prezzi informativi dell'Edilizia edito dalla Tipografia del Genio Civile (DEI) del 2022	9	30,30000
Punteggio MAX economico totale		30	
Valore da inserire in piattaforma SINTEL Campo "Offerta Economica"			30,30000

(valore del ribasso applicato alla voce di prezzo n. 2.3)

Firma digitale del titolare o legale rappresentante

In caso di R.T.I./Consorzio di concorrenti non ancora costituito, il presente documento deve essere sottoscritto da tutti i membri del raggruppamento

Modulo offerta economica

SERVIZI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI TRASPORTO E SOLLEVAMENTO DA DESTINARSI AGLI ENTI AVENTI SEDE NEL TERRITORIO DELLA REGIONE PIEMONTE MEDIANTE ATTIVAZIONE DI UNA CONVENZIONE EX ART. 26 L. 488/1999 E S.M.I. E ART. 1 C. 499 L.208/2015, SUDDIVISA IN LOTTI (MATERIA 19 DEL D.P.C.M. 11/07/2018 - G.U.R.I. N.189 DEL 16/08/2018)
LOTTO 3 – Enti dell’ambito territoriale delle province di Alessandria e Novara (CIG 928942325E)

Operatore economico

SCHINDLER S.P.A.

Offerta economica: valori espressi in ribasso percentuale (n. 5 cifre decimali ammesse)

(attenzione: nella compilazione non deve essere inserito il simbolo %)

ID Voce di prezzo	VOCE DI PREZZO Di cui all' "ELENCO PREZZI"	Punteggio Economico MAX attribuibile	RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO
ATTIVITÀ A CANONE			
1.1	Manutenzione ascensori e montacarichi ad azionamento elettrico/idraulico fino a 5 fermate		
1.2	Manutenzione ascensori e montacarichi ad azionamento elettrico/idraulico per ogni fermata oltre la 5°		
1.3	Manutenzione ascensori inclinati		
1.4	Manutenzione piattaforme elevatrici	20	15,69000
1.5	Manutenzione montascale/servoscala		
1.6	Manutenzione scale mobili		
1.7	Manutenzione tappeti/marciapiedi mobili		
ATTIVITÀ EXTRA-CANONE			
2.1	Servizio di costituzione dell'anagrafica tecnica	0,5	31,69000
2.2	Fornitura e sostituzione delle schede SIM nei combinatori telefonici GSM, compreso traffico telefonico per tutta la durata del contratto Interventi di manutenzione straordinaria: Elenco prezzi OO.PP della Regione Piemonte del 2022	0,5	31,69000
2.3	Prezzi informativi dell'Edilizia edito dalla Tipografia del Genio Civile (DEL) del 2022	9	31,69000
Punteggio MAX economico totale		30	

**Valore da inserire in piattaforma SINTEL
Campo "Offerta Economica"**

31,69000

(valore del ribasso applicato alla voce di prezzo n. 2.3)

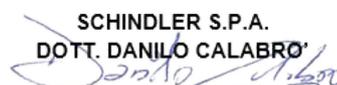
Firma digitale del titolare o legale rappresentante

In caso di R.T.I./Consorzio di concorrenti non ancora costituito, il presente documento deve essere sottoscritto da tutti i membri del raggruppamento

N.B. per il caricamento a sistema il file deve essere convertito in formato pdf e sottoscritto digitalmente

Milano, 03 agosto 2022.

SCHINDLER S.P.A.
 DOTT. DANILO CALABRO



Modulo offerta economica

SERVIZI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI TRASPORTO E SOLLEVAMENTO DA DESTINARSI AGLI ENTI AVENTI SEDE NEL TERRITORIO DELLA REGIONE PIEMONTE MEDIANTE ATTIVAZIONE DI UNA CONVENZIONE EX ART. 26 L. 488/1999 E S.M.I. E ART. 1 C. 499 L.208/2015, SUDDIVISA IN LOTTI (MATERIA 19 DEL D.P.C.M. 11/07/2018 - G.U.R.I. N.189 DEL 16/08/2018)

LOTTO 3 – Enti dell’ambito territoriale delle province di Alessandria e Novara (CIG 928942325E)

Operatore economico

TK ELEVATOR ITALIA SPA

Offerta economica: valori espressi in ribasso percentuale (n. 5 cifre decimali ammesse)

(attenzione: nella compilazione non deve essere inserito il simbolo %)

ID Voce di prezzo	VOCE DI PREZZO Di cui all' "ELENCO PREZZI"	Punteggio Economico MAX attribuibile	RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO
ATTIVITÀ A CANONE			
1.1	Manutenzione ascensori e montacarichi ad azionamento elettrico/idraulico fino a 5 fermate	20	10,10000
1.2	Manutenzione ascensori e montacarichi ad azionamento elettrico/idraulico per ogni fermata oltre la 5°		
1.3	Manutenzione ascensori inclinati		
1.4	Manutenzione piattaforme elevatrici		
1.5	Manutenzione montascale/servoscala		
1.6	Manutenzione scale mobili		
1.7	Manutenzione tappeti/marciapiedi mobili		
ATTIVITÀ EXTRA-CANONE			
2.1	Servizio di costituzione dell'anagrafica tecnica	0,5	1,00000
2.2	Fornitura e sostituzione delle schede SIM nei combinatori telefonici GSM, compreso traffico telefonico per tutta la durata del contratto	0,5	1,00000
2.3	Interventi di manutenzione straordinaria: Elenco prezzi OO.PP della Regione Piemonte del 2022 Prezzi informativi dell'Edilizia edito dalla Tipografia del Genio Civile (DEI) del 2022	9	30,00000
Punteggio MAX economico totale		30	
Valore da inserire in piattaforma SINTEL Campo "Offerta Economica"			30,00000

(valore del ribasso applicato alla voce di prezzo n. 2.3)

Firma digitale del titolare o legale rappresentante

In caso di R.T.I./Consorzio di concorrenti non ancora costituito, il presente documento deve essere sottoscritto da tutti i membri del raggruppamento

N.B. per il caricamento a sistema il file deve essere convertito in formato pdf e sottoscritto digitalmente



UTENTI FORNITORI CATEGORIE MERCEOLOGICHE PROCEDURE ANAC L.190

Utente: silvia baietto - Impiegato

Vedi il mio profilo | Comunicazioni(0)

MENU

 Amministrazione
 Dettaglio della procedura
 Documentazione di gara
 Storia offerte
 Lista partecipanti
 Aggiudicazione procedura
 Report di procedura
 Modello della procedura
 Notifiche
 Libreria Documentale

 PROCEDURE > AMMINISTRAZIONE > PROCEDURA APERTA PER L'AGGIUDICAZIONE DEI SERVIZI ... > LOTTO 3 - ENTI
 DELL'AMBITO TERRITORIALE DELLE PROV...

 Ritorna all'elenco delle procedure
 Visualizza Lotti
 Visualizza MultiLotto

1 BUSTE TECNICHE 2 BUSTE ECONOMICHE 3 PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE 4 AGGIUDICAZIONE

GRADUATORIA ECONOMICA OFFLINE

CREA REPORT INTERMEDIO

COMPARA OFFERTE

NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	VALORE PERCENTUALE OFFERTO	PUNTEGGIO ECONOMICO	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO TOTALE	STATO VALUTAZIONE	AZIONI	NUMERO PROTC
1659000084314	MARROCCO ELEVATORS SRL 03986821001	Forma singola	30,30000 %	28,93	50,92	79,85	Valutata	Dettaglio	<input type="checkbox"/> Assegna
1659530655634	FERRARI & C SRL 00489490581	Forma singola	31,00000 %	30,00	42,88	72,88	Valutata	Dettaglio	<input type="checkbox"/> Assegna
1659543193837	CIAM ASCENSORI E SERVIZI S.R.L. 12216121009	Forma singola	18,51000 %	22,31	50,31	72,62	Valutata	Dettaglio	<input type="checkbox"/> Assegna
1659546634371	TK Elevator Italia 03702760962	Forma singola	30,00000 %	17,75	48,40	66,15	Valutata	Dettaglio	<input type="checkbox"/> Assegna
1659515289805	SCHINDLER S.P.A 00842990152	Forma singola	31,69000 %	24,02	40,26	64,28	Valutata	Dettaglio	<input type="checkbox"/> Assegna

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto soglia percentuale

** Punteggio non calcolabile per le offerte pari/superiori alla base d'asta in base alla formula selezionata

Report della Procedura LOTTO 3 - Enti dell'ambito territoriale delle province di Alessandria e Novara n. 156640384 effettuata da Città metropolitana di Torino

Sommario

Documentazione della Procedura	1
Configurazione della Procedura	1
Partecipanti alla Procedura	5
Gara aggregata	7
Riepilogo Offerte	7
Attribuzione dei Punteggi	16
Registro di controllo	26
Comunicazioni di Procedura	28
Verbalì intermedi	28

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell'amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Non è stato assegnato nessun allegato alla documentazione della procedura.

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	156640384
<i>Nome Procedura</i>	LOTTO 3 - Enti dell'ambito territoriale delle province di Alessandria e Novara
<i>Codice Gara</i>	-
<i>Destinatari</i>	-
<i>Codice CIG</i>	928942325E
	No
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1746585

<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	50750000-7 - Servizi di manutenzione di ascensori
<i>Codici CPV secondari</i>	42416100-6 - Ascensori.
<i>Inclusione delle offerte sopra/sotto la soglia percentuale:</i>	Le offerte sopra/sotto la soglia percentuale non sono incluse

Delegati alla gestione della Procedura

<i>Nome</i>	silvia baietto
<i>Login</i>	user_186150
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Città metropolitana di Torino (01907990012)
<i>Indirizzo email</i>	servizio.contratti@cert.cittametropolitana.torino.it
<i>Num. telefono</i>	0118617454
<i>Nome</i>	damico antonella
<i>Login</i>	user_186154
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Città metropolitana di Torino (01907990012)
<i>Indirizzo email</i>	servizio.contratti@cert.cittametropolitana.torino.it
<i>Num. telefono</i>	0118617451

Responsabile Unico del Procedimento

<i>Nome</i>	rancati donata
<i>Login</i>	user_190555
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Città metropolitana di Torino (01907990012)
<i>Indirizzo email</i>	servizio.contratti@cert.cittametropolitana.torino.it
<i>Num. telefono</i>	0118616014

Informazioni sul tipo di Procedura

<i>Tipo di Procedura</i>	Procedura Aperta
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore percentuale
<i>Valuta di riferimento</i>	EUR
<i>Unitaria o totale?</i>	Totale

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

Data di avvio della Procedura lunedì 4 luglio 2022 17.52.37 CEST

Data di chiusura della fase di accettazione offerte giovedì 4 agosto 2022 9.00.00 CEST

Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa

La gestione dell'offerta offline è abilitata ? No

Giustificativo all'Offerta economica? No

L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ? No

La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ? No

La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ? No

L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ? No

Base d'asta 650.000,00000 EUR

di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza 13.000,00000 EUR

di cui costi del personale 297.700,00000 EUR

Importo negoziabile su cui presentare offerta 637.000,00000 EUR

Soglia percentuale 0,00000 %

Criteri di aggiudicazione Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa

Ordine di apertura della busta tecnica ed economica La valutazione tecnica ha preceduto la valutazione economica

Il cripting delle offerte è attivato? Si

La gestione delle offerte anomale è attivata? Si

Formula usata per il calcolo dei punteggi Formula interpolazione lineare

La funzione di Firma delle Offerte è attivata? Si

I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
OFFERTA TECNICA	Inserire nel presente campo: - Proposta tecnica relativa ai criteri qualitativi dell'offerta tecnica individuati con i nn. da 1-2-3-4-6-7-8-9; - Eventuale dichiarazione in merito al miglioramento delle tempistiche di pronto intervento (criterio qualitativo n. 5); - Eventuale copia conforme all'originale delle certificazioni di cui ai criteri qualitativi n. 10-11-12-13; - Proposta di Piano di promozione e di comunicazione della convenzione (criterio qualitativo n. 14); - Eventuali proposte migliorative al servizio come definito dal capitolato tecnico, in termini di innovazione tecnologica e di efficien-	Tecnico	Libero	Max: 70,00	Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	za energetica degli impianti (criterio qualitativo n. 15); - Dichiarazione circa l'esistenza o meno di segreti tecnici o commerciali. Tutti i singoli documenti elettronici richiesti devono essere inclusi, sottoscritti digitalmente, in un'unica cartella compressa in formato .zip (o equivalente). La documentazione costituente l'offerta tecnica non potrà superare la dimensione max di 100 Mb.					
MODULO OFFERTA ECONOMICA	Allegare, a pena di esclusione, il "modulo offerta economica" (all. C) debitamente compilato, in formato pdf, sottoscritto digitalmente.	Economico	Libero		Allegato	

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori che hanno partecipato alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	MARROCCO ELEVATORS SRL
------------------------	------------------------

<i>Login</i>	user_30447
<i>Indirizzo e-mail</i>	marrocco-elevators@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03986821001
<i>Indirizzo</i>	VIA TIBURTINA 652 A, 00159 ROMA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	064393968
<i>Ragione sociale</i>	Padana Ascensori Srl
<i>Login</i>	user_30896
<i>Indirizzo e-mail</i>	padanaascensori@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	10451690159
<i>Indirizzo</i>	Via Ernesto Rizzi 15/E, 20077 MELEGNANO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0298232243
<i>Ragione sociale</i>	SCHINDLER S.P.A
<i>Login</i>	user_26490
<i>Indirizzo e-mail</i>	schindler.gare@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00842990152
<i>Indirizzo</i>	VIA E.CERNUSCHI,1, 20129 MILANO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0396652252
<i>Ragione sociale</i>	FERRARI & C SRL
<i>Login</i>	user_34869
<i>Indirizzo e-mail</i>	commercialeferrari@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00906921002
<i>Indirizzo</i>	P.LE CLODIO, 12, 00195 ROMA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0639723357
<i>Ragione sociale</i>	CIAM ASCENSORI E SERVIZI S.R.L.
<i>Login</i>	user_29150
<i>Indirizzo e-mail</i>	ciamascensoriservizi@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	12216121009

<i>Indirizzo</i>	VIA SARDEGNA, 40, 00187 ROMA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	07448019023
<i>Ragione sociale</i>	TK Elevator Italia
<i>Login</i>	user_34341
<i>Indirizzo e-mail</i>	tkei.ufficiogare@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03702760962
<i>Indirizzo</i>	Via A. Volta 16, 20093 COLOGNO MONZESE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0289696300

Gara aggregata

Questa gara non è di tipo aggregato.

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1659546634371
<i>Num. Protocollo Interno</i>	2043052
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	TK Elevator Italia
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	mercoledì 3 agosto 2022 19.10.34 CEST
<i>Offerta economica %</i>	30,00000 %
<i>Offerta economica EUR</i>	445.900,00000 EUR

<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	10.000,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	250.000,00000 EUR
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	13.000,00000 EUR
<i>Offerta economica complessiva</i>	458.900,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
OFFERTA TECNICA (Parametro Tecnico)	Relazione Tecnica Città Metropolitana di Torino Lotto 3 Criteri TKEI.pdf.zip
	Dimensioni: 8 MB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): eczU44AcII+dI/HORA4Xyw==
	Hash(SHA-1-Hex): ec8de9ef384a282c24a0a71ee536e41b110b5098
	Hash(SHA-256-Hex): 00c97ad1b6205f506969e975330364c-5539906701949fd74976a8096154b20c3
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
MODULO OFFERTA ECONOMICA (Parametro Economico)	All_C_Modulo offerta economica_L3.pdf.p7m
	Dimensioni: 270 KB
	Firmatari: VOS DIAZ LUIS MARIANO
	Hash(MD5-Base64): CWPNI5xXhtNyyL84bk//kA==
	Hash(SHA-1-Hex): 9a0d3ebc7a6a845fa377e888b45e504bef81a036
	Hash(SHA-256-Hex): dea78200752f8bef255d7ba498db028-2f5d31c3a3ce1b4051d7efcab300757e1
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto

	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta sopra/sotto alla soglia percentuale?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1659543193837
<i>Num. Protocollo Interno</i>	2042828
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	CIAM ASCENSORI E SERVIZI S.R.L.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	mercoledì 3 agosto 2022 18.13.13 CEST
<i>Offerta economica %</i>	18,51000 %
<i>Offerta economica EUR</i>	519.091,30000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	3.100,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	249.200,00000 EUR
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	13.000,00000 EUR
<i>Offerta economica complessiva</i>	532.091,30000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>OFFERTA TECNICA (Parametro Tecnico)</i>	OFFERTA TECNICA.zip
	Dimensioni: 4 MB

	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): 1sojfTBMBQwNwa8byovxA==
	Hash(SHA-1-Hex): bf80ef8a483760fb4a514609c1197e681e1b448b
	Hash(SHA-256-Hex): 17305eaf951b83f48fb3c0fb7f7304c- f5d66bc2a840647ca12b98dbab3d71c62
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>MODULO OFFERTA ECONOMI- CA (Parametro Economico)</i>	All_C_Modulo offerta economica_L3.pdf.p7m
	Dimensioni: 195 KB
	Firmatari: TAFURI MAURIZIO
	Hash(MD5-Base64): VPJgtXBHd9+CGNoZS54MnQ==
	Hash(SHA-1-Hex): 96483bbda16441291162713e297f97e78c1a0a58
	Hash(SHA-256-Hex): 74695531243ef225b34eb84affd7970- b6e63d62826306b61e2a112e559846106
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta sopra/sotto alla soglia per- centuale?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1659530655634
<i>Num. Protocollo Interno</i>	2041549
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	FERRARI & C SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola

<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	mercoledì 3 agosto 2022 14.44.15 CEST
<i>Offerta economica %</i>	31,00000 %
<i>Offerta economica EUR</i>	439.530,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza affe- renti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	5.677,51000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	208.175,22000 EUR
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	13.000,00000 EUR
<i>Offerta economica complessiva</i>	452.530,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>OFFERTA TECNICA (Parametro Tecnico)</i>	LOTTO 3.zip
	Dimensioni: 2 MB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): 3/gWL/CYf8RDsGX9nS3P0w==
	Hash(SHA-1-Hex): b17c3470088c9aec6c55a80c74b7b29d786a4e5c
	Hash(SHA-256-Hex): 7de21c4f6d0678ac7c94275a8be195d- 819666b9597837096ed66934e009521a9
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>MODULO OFFERTA ECONOMIC- CA (Parametro Economico)</i>	All_C_Modulo offerta economica_L3.pdf.p7m
	Dimensioni: 160 KB
	Firmatari: Roberto Rezzi

	Hash(MD5-Base64): FCvVRKk0ljyHR8ykPIDnsQ==
	Hash(SHA-1-Hex): 8b9d153db60643a9c329869ae8299b4ed9938413
	Hash(SHA-256-Hex): d47282310d4d44ca24e463db6f97927- 87dfe27da05c9b87b7e86464396a6ae00
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta sopra/sotto alla soglia percentuale?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1659515289805
<i>Num. Protocollo Interno</i>	2039783
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	SCHINDLER S.P.A
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	mercoledì 3 agosto 2022 10.28.09 CEST
<i>Offerta economica %</i>	31,69000 %
<i>Offerta economica EUR</i>	435.134,70000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	8.176,67000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	283.448,10000 EUR
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	13.000,00000 EUR

<i>Offerta economica complessiva</i>	448.134,70000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>OFFERTA TECNICA (Parametro Tecnico)</i>	Offerta_Tecnica_L3.zip
	Dimensioni: 2 MB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): U2yT9RdtRZuX3sdu/25Yyw==
	Hash(SHA-1-Hex): f10ce9befd309fd43160d1756adb69a968178b15
	Hash(SHA-256-Hex): e118eb9d5ad11fae1fec77661ecd4b1-99f4e80f9ebfbbd05e4a33ed2bbac353d
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>MODULO OFFERTA ECONOMICA (Parametro Economico)</i>	All_C_Modulo offerta economica_L3.pdf.p7m
	Dimensioni: 357 KB
	Firmatari: CALABRO' DANILLO
	Hash(MD5-Base64): TUy4odL8LfTjNavEj7+JdA==
	Hash(SHA-1-Hex): 236152f60a6599ce41c491f03876dce486e8a6e4
	Hash(SHA-256-Hex): 065e049597cf15a24a573de9467b15c-2fc83eb97753a35fe31f5e0f49be8bdb4
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta sopra/sotto alla soglia percentuale?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1659485469545

<i>Num. Protocollo Interno</i>	2038744
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	Padana Ascensori Srl
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta non valida, busta tecnica rifiutata
<i>Data</i>	mercoledì 3 agosto 2022 2.11.09 CEST
<i>Offerta economica</i>	Informazione riservata
<i>di cui costi della sicurezza affe- renti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	Informazione riservata
<i>di cui costi del personale</i>	Informazione riservata
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	Informazione riservata
<i>Offerta economica complessiva</i>	Informazione riservata
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>OFFERTA TECNICA (Parametro Tecnico)</i>	Tecnica_L3.zip
	Dimensioni: 781 KB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): lr6AAGd/0hW5flzQ5q5LgA==
	Hash(SHA-1-Hex): 8efdfc3adad548b54523412a689e02e5ae26d162
	Hash(SHA-256-Hex): a6495e68d4969d7c208e1b7a3052159- e4c0474d8adc5e207654a1b9f4d7f7363

	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>MODULO OFFERTA ECONOMICA (Parametro Economico)</i>	Informazione riservata
<i>Offerta sopra/sotto alla soglia percentuale?</i>	Informazione riservata
<i>Offerta anomala?</i>	Informazione riservata
<i>Id Offerta</i>	1659000084314
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1985821
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	MARROCCO ELEVATORS SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	giovedì 28 luglio 2022 11.21.24 CEST
<i>Offerta economica %</i>	30,30000 %
<i>Offerta economica EUR</i>	443.989,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	4.762,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	247.235,00000 EUR
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	13.000,00000 EUR
<i>Offerta economica complessiva</i>	456.989,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	

<i>OFFERTA TECNICA (Parametro Tecnico)</i>	OFF. TECNICA LOTTO 3.zip.p7m Dimensioni: 7 MB Firmatari: Eleuterio Marrocco Hash(MD5-Base64): iEdn6ZneYGLadPYWXHOUwg== Hash(SHA-1-Hex): c8aed45d8e92c7afe38fee43e1e75fff53d35525 Hash(SHA-256-Hex): b4d9b493ecd63eb5685b2a273c690e4- 71faefac10616c70f87f2a761566b1c6b Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>MODULO OFFERTA ECONOMICA (Parametro Economico)</i>	All_C_Modulo offerta economica_L3.pdf.p7m Dimensioni: 156 KB Firmatari: Eleuterio Marrocco Hash(MD5-Base64): PUKrQPFFCFd+KD8xwW3VzA== Hash(SHA-1-Hex): f491d414de6f64409721b40bdba7f53db261a3d8 Hash(SHA-256-Hex): c443dfab471df9ef28fd862c217538e- 442135a7c4b1bdbf809fee866b63e649c Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta sopra/sotto alla soglia percentuale?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

<i>Id Offerta</i>	1659546634371
<i>Fornitore</i>	TK Elevator Italia
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	mercoledì 3 agosto 2022 19.10.34 CEST
<i>Sconto</i>	30,00000 %
<i>Punteggio economico</i>	17,75
<i>Punteggio tecnico</i>	48,4
<i>Punteggio totale</i>	66,15
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>OFFERTA TECNICA (Parametro Tecnico)</i>	Relazione Tecnica Città Metropolitana di Torino Lo- tto 3 Criteri TKEI.pdf.zip Dimensioni: 8 MB Firmatari: Documento non firmato Hash(MD5-Base64): eczU44AcII+dI/HORA4Xyw== Hash(SHA-1-Hex): ec8de9ef384a282c24a0a71ee536e41b110b5098 Hash(SHA-256-Hex): 00c97ad1b6205f506969e975330364c-5539906701949fd74976a8096154b20c3 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Punteggio proposto</i>	-
<i>Punteggio assegnato</i>	48,40
<i>Punteggio massimo</i>	70,00

<i>Commento Valutazione</i>	punteggio assegnato dalla commissione aggiudicatrice
<i>Punteggio tecnico</i>	48,4
<i>Punteggio economico</i>	17,75
MODULO OFFERTA ECONOMICA (Parametro Economico)	All_C_Modulo offerta economica_L3.pdf.p7m
	Dimensioni: 270 KB
	Firmatari: VOS DIAZ LUIS MARIANO
	Hash(MD5-Base64): CWPNI5xXhtNyyL84bk//kA==
	Hash(SHA-1-Hex): 9a0d3ebc7a6a845fa377e888b45e504bef81a036
	Hash(SHA-256-Hex): dea78200752f8bef255d7ba498db028- 2f5d31c3a3ce1b4051d7efcab300757e1
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1659543193837
<i>Fornitore</i>	CIAM ASCENSORI E SERVIZI S.R.L.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	mercoledì 3 agosto 2022 18.13.13 CEST
<i>Sconto</i>	18,51000 %
<i>Punteggio economico</i>	22,31
<i>Punteggio tecnico</i>	50,31
<i>Punteggio totale</i>	72,62

<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>OFFERTA TECNICA (Parametro Tecnico)</i>	OFFERTA TECNICA.zip
	Dimensioni: 4 MB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): 1sojftBMBQwNwa8byovxA==
	Hash(SHA-1-Hex): bf80ef8a483760fb4a514609c1197e681e1b448b
	Hash(SHA-256-Hex): 17305eaf951b83f48fb3c0fb7f7304c- f5d66bc2a840647ca12b98dbab3d71c62
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Punteggio proposto</i>	-
<i>Punteggio assegnato</i>	50,31
<i>Punteggio massimo</i>	70,00
<i>Commento Valutazione</i>	punteggio assegnato dalla commissione aggiudicatrice
<i>Punteggio tecnico</i>	50,31
<i>Punteggio economico</i>	22,31
<i>MODULO OFFERTA ECONOMICA (Parametro Economico)</i>	All_C_Modulo offerta economica_L3.pdf.p7m
	Dimensioni: 195 KB
	Firmatari: TAFURI MAURIZIO
	Hash(MD5-Base64): VPJgtXBHd9+CGNoZS54MnQ==
	Hash(SHA-1-Hex): 96483bbda16441291162713e297f97e78c1a0a58

	Hash(SHA-256-Hex): 74695531243ef225b34eb84affd7970-b6e63d62826306b61e2a112e559846106
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1659530655634
<i>Fornitore</i>	FERRARI & C SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	mercoledì 3 agosto 2022 14.44.15 CEST
<i>Sconto</i>	31,00000 %
<i>Punteggio economico</i>	30,00
<i>Punteggio tecnico</i>	42,88
<i>Punteggio totale</i>	72,88
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>OFFERTA TECNICA (Parametro Tecnico)</i>	LOTTO 3.zip
	Dimensioni: 2 MB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): 3/gWL/CYf8RDsGX9nS3P0w==
	Hash(SHA-1-Hex): b17c3470088c9aec6c55a80c74b7b29d786a4e5c
	Hash(SHA-256-Hex): 7de21c4f6d0678ac7c94275a8be195d-819666b9597837096ed66934e009521a9
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Punteggio proposto</i>	-

<i>Punteggio assegnato</i>	42,88
<i>Punteggio massimo</i>	70,00
<i>Commento Valutazione</i>	punteggio assegnato dalla commissione aggiudicatrice
<i>Punteggio tecnico</i>	42,88
<i>Punteggio economico</i>	30,00
<i>MODULO OFFERTA ECONOMICA (Parametro Economico)</i>	All_C_Modulo offerta economica_L3.pdf.p7m Dimensioni: 160 KB Firmatari: Roberto Rezzi Hash(MD5-Base64): FCvVRKk0llyHR8ykPIDnsQ== Hash(SHA-1-Hex): 8b9d153db60643a9c329869ae8299b4ed9938413 Hash(SHA-256-Hex): d47282310d4d44ca24e463db6f97927- 87dfe27da05c9b87b7e86464396a6ae00 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1659515289805
<i>Fornitore</i>	SCHINDLER S.P.A
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	mercoledì 3 agosto 2022 10.28.09 CEST
<i>Sconto</i>	31,69000 %
<i>Punteggio economico</i>	24,02
<i>Punteggio tecnico</i>	40,26

<i>Punteggio totale</i>	64,28
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>OFFERTA TECNICA (Parametro Tecnico)</i>	Offerta_Tecnica_L3.zip
	Dimensioni: 2 MB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): U2yT9RdtRZuX3sdu/25Yyw==
	Hash(SHA-1-Hex): f10ce9befd309fd43160d1756adb69a968178b15
	Hash(SHA-256-Hex): e118eb9d5ad11fae1fec77661ecd4b1-99f4e80f9ebfbbd05e4a33ed2bbac353d
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Punteggio proposto</i>	-
<i>Punteggio assegnato</i>	40,26
<i>Punteggio massimo</i>	70,00
<i>Commento Valutazione</i>	punteggio assegnato dalla commissione aggiudicatrice
<i>Punteggio tecnico</i>	40,26
<i>Punteggio economico</i>	24,02
<i>MODULO OFFERTA ECONOMICA (Parametro Economico)</i>	All_C_Modulo offerta economica_L3.pdf.p7m
	Dimensioni: 357 KB
	Firmatari: CALABRO' DANILO
	Hash(MD5-Base64): TUy4odL8LfTjNavEj7+JdA==

	<p>Hash(SHA-1-Hex): 236152f60a6599ce41c491f03876dce486e8a6e4</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 065e049597cf15a24a573de9467b15c- 2fc83eb97753a35fe31f5e0f49be8bdb4</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Id Offerta</i>	1659485469545
<i>Fornitore</i>	Padana Ascensori Srl
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta non valida, busta tecnica rifiutata
<i>Data</i>	mercoledì 3 agosto 2022 2.11.09 CEST
<i>Sconto</i>	Informazione riservata
<i>Punteggio economico</i>	Informazione riservata
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	Informazione riservata
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>OFFERTA TECNICA (Parametro Tecnico)</i>	<p>Tecnica_L3.zip</p> <p>Dimensioni: 781 KB</p> <p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): lr6AAGd/0hW5flzQ5q5LgA==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 8efdfc3adad548b54523412a689e02e5ae26d162</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): a6495e68d4969d7c208e1b7a3052159- e4c0474d8adc5e207654a1b9f4d7f7363</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p>

	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Punteggio proposto</i>	-
<i>Punteggio assegnato</i>	
<i>Punteggio massimo</i>	70,00
<i>Commento Valutazione</i>	L'offerta è esclusa in quanto non raggiunge il limite tecnico inferiore
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio economico</i>	- **
MODULO OFFERTA ECONOMICA (Parametro Economico)	Informazione riservata
<i>Id Offerta</i>	1659000084314
<i>Fornitore</i>	MARROCCO ELEVATORS SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	giovedì 28 luglio 2022 11.21.24 CEST
<i>Sconto</i>	30,30000 %
<i>Punteggio economico</i>	28,93
<i>Punteggio tecnico</i>	50,92
<i>Punteggio totale</i>	79,85
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
OFFERTA TECNICA (Parametro Tecnico)	OFF. TECNICA LOTTO 3.zip.p7m
	Dimensioni: 7 MB

	Firmatari: Eleuterio Marrocco
	Hash(MD5-Base64): iEdn6ZneYGLadPYWXHOUwg==
	Hash(SHA-1-Hex): c8aed45d8e92c7afe38fee43e1e75fff53d35525
	Hash(SHA-256-Hex): b4d9b493ecd63eb5685b2a273c690e4- 71faefac10616c70f87f2a761566b1c6b
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Punteggio proposto</i>	-
<i>Punteggio assegnato</i>	50,92
<i>Punteggio massimo</i>	70,00
<i>Commento Valutazione</i>	punteggio assegnato dalla commissione aggiudicatrice
<i>Punteggio tecnico</i>	50,92
<i>Punteggio economico</i>	28,93
MODULO OFFERTA ECONOMI- CA (Parametro Economico)	All_C_Modulo offerta economica_L3.pdf.p7m
	Dimensioni: 156 KB
	Firmatari: Eleuterio Marrocco
	Hash(MD5-Base64): PUkrQPFFCFd+KD8xwW3VzA==
	Hash(SHA-1-Hex): f491d414de6f64409721b40bdba7f53db261a3d8
	Hash(SHA-256-Hex): c443dfab471df9ef28fd862c217538e- 442135a7c4b1bdbf809fee866b63e649c
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto soglia percentuale

** Punteggio non calcolabile per le offerte pari/superiori alla base d'asta in base alla formula selezionata

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 5. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
mercoledì 30 novembre 2022 11.52.08 CET	Calcolo anomalia	Ai sensi dell' Art.97 c.3 del Dlgs. 50/2016. La soglia di anomalia calcolata è: Soglia punteggio tecnico: 56,00 Soglia punteggio economico: 24,00.
mercoledì 30 novembre 2022 11.35.58 CET	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura LOTTO 3 - Enti dell'ambito territoriale delle province di Alessandria e Novara (ID 156640384) è iniziata.
mercoledì 30 novembre 2022 11.35.47 CET	Terminata Valutazione Tecnica	La valutazione tecnica del Mercato LOTTO 3 - Enti dell'ambito territoriale delle province di Alessandria e Novara (ID 156640384) è stata completata.
mercoledì 30 novembre 2022 11.35.47 CET	Offerta Tecnica accettata	La Busta Tecnica (ID 1659546634371) della Procedura LOTTO 3 - Enti dell'ambito territoriale delle province di Alessandria e Novara (ID 156640384) è stata accettata con la seguente motivazione: .
mercoledì 30 novembre 2022 11.35.47 CET	Offerta Tecnica accettata	La Busta Tecnica (ID 1659543193837) della Procedura LOTTO 3 - Enti dell'ambito territoriale delle province di Alessandria e Novara (ID 156640384) è stata accettata con la seguente motivazione: .
mercoledì 30 novembre 2022 11.35.47 CET	Offerta Tecnica accettata	La Busta Tecnica (ID 1659530655634) della Procedura LOTTO 3 - Enti dell'ambito territoriale delle province di Alessandria e Novara (ID 156640384) è stata accettata con la seguente motivazione: .
mercoledì 30 novembre 2022 11.35.47 CET	Offerta Tecnica accettata	La Busta Tecnica (ID 1659515289805) della Procedura LOTTO 3 - Enti dell'ambito territoriale delle province di Alessandria e Novara (ID

Data	Oggetto	Testo
		156640384) è stata accettata con la seguente motivazione: .
mercoledì 30 novembre 2022 11.35.47 CET	Offerta Tecnica rifiutata	La Busta Tecnica (ID 1659485469545) della Procedura LOTTO 3 - Enti dell'ambito territoriale delle province di Alessandria e Novara (ID 156640384) è stata esclusa con la seguente motivazione: .
mercoledì 30 novembre 2022 11.35.47 CET	Offerta Tecnica accettata	La Busta Tecnica (ID 1659000084314) della Procedura LOTTO 3 - Enti dell'ambito territoriale delle province di Alessandria e Novara (ID 156640384) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 27 ottobre 2022 14.36.26 CEST	Apertura buste tecniche	La apertura delle buste tecniche della procedura LOTTO 3 - Enti dell'ambito territoriale delle province di Alessandria e Novara (ID 156640384) è iniziata.
mercoledì 3 agosto 2022 19.10.34 CEST	Invio Offerta	L'offerente TK Elevator Italia ha inviato con successo un'offerta nel Mercato LOTTO 3 - Enti dell'ambito territoriale delle province di Alessandria e Novara (ID 156640384).
mercoledì 3 agosto 2022 18.13.13 CEST	Invio Offerta	L'offerente CIAM ASCENSORI E SERVIZI S.R.L. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato LOTTO 3 - Enti dell'ambito territoriale delle province di Alessandria e Novara (ID 156640384).
mercoledì 3 agosto 2022 14.44.15 CEST	Invio Offerta	L'offerente FERRARI & C SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato LOTTO 3 - Enti dell'ambito territoriale delle province di Alessandria e Novara (ID 156640384).
mercoledì 3 agosto 2022 10.28.09 CEST	Invio Offerta	L'offerente SCHINDLER S.P.A ha inviato con successo un'offerta nel Mercato LOTTO 3 - Enti dell'ambito territoriale delle province di Alessandria e Novara (ID 156640384).
mercoledì 3 agosto 2022 2.11.09 CEST	Invio Offerta	L'offerente Padana Ascensori Srl ha inviato con successo un'offerta nel Mercato LOTTO 3 - Enti dell'ambito territoriale delle province di Alessandria e Novara (ID 156640384).

Data	Oggetto	Testo
giovedì 28 luglio 2022 11.21.24 CEST	Invio Offerta	L'offerente MARROCCO ELEVATORS SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato LOTTO 3 - Enti dell'ambito territoriale delle province di Alessandria e Novara (ID 156640384).
lunedì 4 luglio 2022 17.52.41 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato LOTTO 3 - Enti dell'ambito territoriale delle province di Alessandria e Novara (ID 156640384). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Non è stata inviata né ricevuta alcuna comunicazione dalla procedura.

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaurite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Tabella 6. Riepilogo elenco verbali intermedi richiesti

<i>Data</i>	mercoledì 30 novembre 2022 12.06.20 CET
<i>Commento</i>	finale
<i>Numero di protocollo interno</i>	3033332
<i>Data</i>	mercoledì 30 novembre 2022 11.35.39 CET
<i>Commento</i>	off tec
<i>Numero di protocollo interno</i>	3033041