

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

PROCEDURA APERTA PER L'AGGIUDICAZIONE DI N. 5 ACCORDI QUADRO CON UN UNICO OPERATORE, AI SENSI DELL'ART. 54 C. 3 DEL D.LGS. 50/2016, AVENTI AD OGGETTO "PROG. 21/2022 - LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA SULLA RETE STRADALE DI COMPETENZA DELLA DIREZIONE VIABILITÀ 2. ANNI 2022 – 2023 – 2024", LOTTI 1-2-3-4-5.

LOTTO 3 – UNITÀ OPERATIVA 8 – CIRCOLI DI LUSERNA, VIGONE E CARIGNANO

(C.I.G. 92696873B4)

Importo a base di gara: Euro 500.000,00 (di cui euro 15.000,00 per oneri per attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso)

VERBALE DI GARA

II SEDUTA

Il giorno 04/08/2022 a partire dalle ore 16:00, presso la sede di corso Inghilterra 7 a Torino, si è riunito il Seggio di gara costituito per lo svolgimento delle operazioni di gara della procedura aperta relativa ai lavori in oggetto, articolata in 5 distinti lotti oggetto di separate aggiudicazioni così composto:

- Ing. Sabrina BERGESE – Dirigente della Direzione Viabilità 2 della Città Metropolitana di Torino, in qualità di Presidente, in applicazione dell'art. 107 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, dell'art. 45 dello Statuto della Città Metropolitana e della D.G.P. n. 867-47903 del 16/12/2014 e s.m.i.;

- Dott.ssa Donata RANCATI – Dirigente della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti;
- Dott.ssa Paola PORTA – funzionario della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti.

Premesso che:

- con determinazione del Dirigente della Direzione Viabilità 2 n. 2740 del 07/06/2022 è stato approvato il progetto tecnico posto a base di gara;
- in data 15/06/2022 l'avviso di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 69 (GU 5a Serie Speciale - Contratti Pubblici);
- l'avviso di gara è stato pubblicato altresì per estratto su 2 quotidiani (1 a rilevanza nazionale e 1 a rilevanza locale);
- in data 13/06/2022 è stata pubblicata sul profilo del committente con link alla piattaforma telematica Sintel di Aria S.p.A. la procedura multilotto ID 155784091 comprensiva della gara in oggetto, con previsione di scadenza dei termini per la presentazione dell'offerta il giorno 05/07/2022 ore 9:30;
- il bando di gara prevede che nella medesima data, a partire dalle ore 11:00 il Seggio di gara procederà all'apertura delle offerte telematiche;
- il bando di gara prevede altresì il ricorso all'inversione procedimentale di cui all'art. 133 del D.lgs. 50 /2016 e s.m.i., in applicazione del combinato disposto dell'art. 8 comma 7 del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni in L. 120/2020, e dell'art.1 del D.L. 32/2019, come convertito con modificazioni in L. 55/2019.
- in data 05/07/2022, a partire dalle ore 14:00, si è tenuta la prima seduta del

Seggio di gara per lo svolgimento delle operazioni di gara del lotto in oggetto, con le risultanze di cui al verbale di gara pubblicato sul profilo di committente, sezione “Gare ad evidenza pubblica”, voce 358.

- al termine della seduta di cui al punto precedente, è stata individuata quale miglior offerta, a seguito del calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell’art. 97 c. 2 del D.lgs. 50/2016 s.m.i., quella dell’operatore **SOMES S.R.L.** con il ribasso offerto del **13,50%**;

- con nota del 07/07/2022, ns. prot. n. 90827/2022, l’amministrazione ha richiesto all’operatore economico miglior offerente la produzione della documentazione a comprova dei requisiti dichiarati in sede di gara, necessaria per l’aggiudicazione dell’accordo quadro relativo al lotto in oggetto;

- con la medesima nota, di cui al punto precedente, è stato fissato alle ore 09:30 del 20/07/2022 il sopralluogo necessario per la verifica dei requisiti di cui all’art. 5 c. 5 del Capitolato Speciale d’Appalto – parte amministrativa;

- in data 15/07/2022, con nota ns. prot. n. 94925/2022, l’operatore economico miglior offerente ha fatto pervenire parte della documentazione richiesta;

- con nota del 18/07/2022, ns. prot. n. 96157/2022, l’amministrazione ha comunicato all’operatore che la documentazione prodotta risulta carente e, pertanto, ha provveduto alla messa in mora del medesimo assegnando un termine perentorio di 5 giorni decorrenti dalla data di ricezione della pec, per l’integrazione dei documenti richiesti;

- in data 27/07/2022, alle ore 9:30, è stato effettuato il sopralluogo presso la struttura indicata dall’operatore economico, con le risultanze di cui al

verbale, avente pari data, depositato agli atti della direzione.

Tutto ciò premesso, il Seggio di gara:

- prende atto dell'esito negativo della verifica relativa ai requisiti richiesti ai fini dell'aggiudicazione dall'art. 5 c. 5 del Capitolato Speciale d'Appalto – parte amministrativa, dichiarati dall'operatore economico **SOMES S.R.L.** in sede di gara, come risulta dal verbale, ns. prot. 101933 del 29/07/2022, sottoscritto dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Sabrina Bergese;
- dichiara, pertanto, l'esclusione dell'operatore economico **SOMES S.R.L.** dalla procedura di gara;
- procede a ricalcolare la soglia di anomalia ai sensi del c. 2 dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016, dando atto dell'orientamento giurisprudenziale del Consiglio di Stato (Sez. V, 02/11/2021, n. 7303, confermato di recente nella sentenza Sez. V, 23/05/2022 n. 4056) secondo cui il principio di invarianza della soglia di anomalia trova applicazione soltanto spirato il momento idoneo a "cristallizzare" le offerte, ossia con la definizione in sede amministrativa della "fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte"; in particolare, secondo la predetta giurisprudenza, quest'ultima fase "***non può ritenersi conclusa almeno finché non sia spirato il termine per impugnare le ammissioni e le esclusioni e, comunque, finché la stessa stazione appaltante non possa esercitare il proprio potere di intervento di autotutela ed escludere un operatore economico in qualunque momento della procedura e, quindi, sino all'aggiudicazione***";
- poiché la piattaforma di *e-procurement* utilizzata non consente il suddetto ricalcolo, il Seggio di gara procede extra-piattaforma utilizzando apposito

foglio di calcolo, che viene allegato al presente verbale;

- la soglia di anomalia risulta, quindi, pari al **14,29635%**, con le seguenti risultanze:

Denominazione	Ribasso offerto	
PASCHETTO F.LLI SNC DI PASCHETTO ROBERTO EC.	18,61500 %	OFFERTA ANOMALA – ESCLUSIONE AUTOMATICA
GAYDOU RENZO S.A.S.	17,48000 %	OFFERTA ANOMALA – ESCLUSIONE AUTOMATICA
SOMOTER S.R.L.	17,30000 %	OFFERTA ANOMALA – ESCLUSIONE AUTOMATICA
BAUDINO F.LLIS RL	16,70000 %	OFFERTA ANOMALA – ESCLUSIONE AUTOMATICA
AUTOTRASPORTIESCAVAZIONI PRINA SILVIO SRL	16,27100 %	OFFERTA ANOMALA – ESCLUSIONE AUTOMATICA
CANTIERI MODERNI S.R.L.	16,11700 %	OFFERTA ANOMALA – ESCLUSIONE AUTOMATICA
TERRA.CON S.R.L	15,99000 %	OFFERTA ANOMALA – ESCLUSIONE AUTOMATICA
S.C. EDIL DI PAGLIERO SARA S.A.S.	14,88000 %	OFFERTA ANOMALA –

		ESCLUSIONE AUTOMATICA
IVIES SPA	14,19300 %	MIGLIOR OFFERENTE
AGRIGARDEN SRL	13,33400 %	AMMESSA
SOVESA S.R.L.	13,33000 %	AMMESSA
AUTOTRASPORTI ED ESCAVAZIONI VAL PELLICE SAS DI MONNET DANIELE & FIGLI	13,10000 %	AMMESSA
Gianni Astrua srl	12,97300 %	AMMESSA
BORGIS SRL	12,86000 %	AMMESSA
COGIBIT SRL	12,71300 %	AMMESSA
EDIL GLOBAL S.R.L.	12,42200 %	AMMESSA
Viglietti Antonio & Figlio S.r.l.	12,23000 %	AMMESSA
L.P.COSTRUZIONI S.R.L.	11,69800 %	AMMESSA
EUROCOSTRUZIONI SRL	11,10000 %	AMMESSA
SINTEXCAL – Società per Azioni	10,58700 %	AMMESSA
DIPIETRANTONIO & C. s.r.l.	10,11500 %	AMMESSA
SPC GENERAL SERVICE S.R.L.	8,23000 %	AMMESSA
CEVIG SRL	6,88000 %	AMMESSA
VALLOGGIA F.LLI SRL	6,50000 %	AMMESSA
ITALBETON SPA Unipersonale	6,35000 %	AMMESSA
BORDIN Srl	6,25000 %	AMMESSA
TROMBI COSTRUZIONI S.R.L.	5,15000 %	AMMESSA

SOMES S.R.L.	13,50000 %	OFFERTA ESCLUSA
--------------	------------	-----------------

- la miglior offerta risulta, dunque, quella dell'operatore economico **IVIES S.P.A.** con il ribasso offerto del **14,19300%**.

Il Seggio di gara provvede, dunque, al *download* della documentazione amministrativa prodotta dal concorrente risultato miglior offerente e al successivo esame della regolarità e completezza della documentazione prodotta.

Al termine della verifica della documentazione amministrativa prodotta ai fini dell'ammissione alla gara, il Seggio di gara provvede ad ammettere l'offerta alla gara.

Dato atto che alla seduta pubblica in oggetto è presente il Sig. Porino Alessandro, delegato dell'operatore economico AGRIGARDEN S.R.L.

Al presente verbale si allega la graduatoria aggiornata e il foglio di calcolo con i risultati del ricalcolo della soglia di anomalia.

Ing. Sabrina Bergese

(sottoscritto digitalmente)

Dott.ssa Donata Rancati

(sottoscritto digitalmente)

Dott.ssa Paola Porta

(sottoscritto digitalmente)

PROCEDURA APERTA PER L'AGGIUDICAZIONE DI N. 5 ACCORDI QUADRO CON UN UNICO OPERATORE, AI SENSI DELL'ART. 54 C. 3 DEL D.LGS. 50/2016, AVENTI AD OGGETTO "PROG. 21/2022 - LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA SULLA RETE STRADALE DI COMPETENZA DELLA DIREZIONE VIABILITÀ 2. ANNI 2022 – 2023 – 2024", LOTTI 1-2-3-4-5.

**LOTTO 3 – UNITÀ OPERATIVA 8 – CIRCOLI DI LUSERNA, VIGONE E CARIGNANO;
(C.I.G. 92696873B4)**

Ai sensi dell'art. 97 c. 2 del D.lgs. 50/2016, la soglia di anomalia è pari al **14,29635%**

Denominazione	Ribasso offerto	
PASCHETTO F.LLI SNC DI PASCHETTO ROBERTO EC.	18,61500 %	OFFERTA ANOMALA – ESCLUSIONE AUTOMATICA
GAYDOU RENZO S.A.S.	17,48000 %	OFFERTA ANOMALA – ESCLUSIONE AUTOMATICA
SOMOTER S.R.L.	17,30000 %	OFFERTA ANOMALA – ESCLUSIONE AUTOMATICA
BAUDINO F.LLIS RL	16,70000 %	OFFERTA ANOMALA – ESCLUSIONE AUTOMATICA
AUTOTRASPORTIESCAVAZIONI PRINA SILVIO SRL	16,27100 %	OFFERTA ANOMALA – ESCLUSIONE AUTOMATICA
CANTIERI MODERNI S.R.L.	16,11700 %	OFFERTA ANOMALA – ESCLUSIONE AUTOMATICA
TERRA.CON S.R.L	15,99000 %	OFFERTA ANOMALA – ESCLUSIONE AUTOMATICA
S.C. EDIL DI PAGLIERO SARA S.A.S.	14,88000 %	OFFERTA ANOMALA – ESCLUSIONE AUTOMATICA
IVIES SPA	14,19300 %	MIGLIOR OFFERENTE
AGRIGARDEN SRL	13,33400 %	AMMESSA

SOVESA S.R.L.	13,33000 %	AMMESSA
AUTOTRASPORTI ED ESCAVAZIONI VAL PELLICE SAS DI MONNET DANIELE & FIGLI	13,10000 %	AMMESSA
Gianni Astrua srl	12,97300 %	AMMESSA
BORGIS SRL	12,86000 %	AMMESSA
COGIBIT SRL	12,71300 %	AMMESSA
EDIL GLOBAL S.R.L.	12,42200 %	AMMESSA
Viglietti Antonio & Figlio S.r.l.	12,23000 %	AMMESSA
L.P.COSTRUZIONI S.R.L.	11,69800 %	AMMESSA
EUROCONSTRUZIONI SRL	11,10000 %	AMMESSA
SINTEXCAL – Società per Azioni	10,58700 %	AMMESSA
DIPIETRANTONIO & C. s.r.l.	10,11500 %	AMMESSA
SPC GENERAL SERVICE S.R.L.	8,23000 %	AMMESSA
CEVIG SRL	6,88000 %	AMMESSA
VALLOGGIA F.LLI SRL	6,50000 %	AMMESSA
ITALBETON SPA Unipersonale	6,35000 %	AMMESSA
BORDIN Srl	6,25000 %	AMMESSA
TROMBI COSTRUZIONI S.R.L.	5,15000 %	AMMESSA

SOMES S.R.L.	13,50000 %	OFFERTA ESCLUSA
---------------------	-------------------	------------------------

Calcolo soglia di anomalia per gara per valore percentuale al ribasso con criterio del minor prezzo

In questa classe di gare l'Operatore Economico inserisce in piattaforma la percentuale di ribasso. Le offerte anomale in questo foglio risultano collocate "in fondo".

INSERIRE DATI SOLO NELLE CASELLE DI QUESTO COLORE

Valore economico Procedura / Lotto	Numero offerte considerate		
	27		
	10% delle offerte		
	2,70		
	Numero offerte da accantonare		
	3		
	N° offerte accantonate ala sup.		
	3		
	N° offerte accantonate ala inf.		
	3		
	Estremo Ala superiore	Media aritmetica dei ribassi delle offerte intermedie	
	6,35000%	12,48681%	
	Estremo Ala inferiore	Numero dei ribassi sopra la media	
17,30000%			
Numero offerte intermedie			
21	12		

Art.97 c.2 D.Lgs 50/2016 (15 o più offerte)	Art.97 c.2bis D.Lgs 50/2016 (da 5 a 14 offerte)
MEDIA ARITMETICA DEI RIBASSI DELLE OFFERTE INTERMEDIE	
12,48681%	12,48681%
SCARTO ARITMETICO MEDIO DEI RIBASSI SOPRA LA MEDIA	
1,88494%	1,88494%
SOMMA RIBASSI	SCARTO MEDIO ARITM. / MEDIA ARITM. RIBASSI
262,22300%	0,15095
SOGLIA INTERMEDIA	
14,37175%	
1° decimale SOMMA RIBASSI	
2	
2° decimale SOMMA RIBASSI	
2	
PRODOTTO DECIMALI 1° E 2°	
4	
RIDUZIONE PERCENTUALE	
0,07540	
SOGLIA DI ANOMALIA (espressa come ribasso %):	
14,29635%	14,37175%
NUMERO DI OFFERTE ANOMALE	
8	8

**INSERIRE OFFERTE IN
ORDINE DI**

NUMERO OFFERTE AMMESSA	PERCENTUALE CRESCENTE	ACCANTONAMENTO DEL 10% (Taglio delle ali)	SCARTI SOPRA MEDIA	OFFERTA ANOMALA	
27	5,15000%	0	0	No	No
26	6,25000%	0	0	No	No
25	6,35000%	0	0	No	No
24	6,50000%	6,50000%	0	No	No
23	6,88000%	6,88000%	0	No	No
22	8,23000%	8,23000%	0	No	No
21	10,11500%	10,11500%	0	No	No
20	10,58700%	10,58700%	0	No	No
19	11,10000%	11,10000%	0	No	No
18	11,69800%	11,69800%	0	No	No
17	12,23000%	12,23000%	0	No	No
16	12,42200%	12,42200%	0	No	No
15	12,71300%	12,71300%	0,22619%	No	No
14	12,86000%	12,86000%	0,37319%	No	No
13	12,97300%	12,97300%	0,48619%	No	No
12	13,10000%	13,10000%	0,61319%	No	No
11	13,33000%	13,33000%	0,84319%	No	No

10	13,33400%	13,33400%	0,84719%		No	No
9	14,19300%	14,19300%	1,70619%		No	No
8	14,88000%	14,88000%	2,39319%		Si	Si
7	15,99000%	15,99000%	3,50319%		Si	Si
6	16,11700%	16,11700%	3,63019%		Si	Si
5	16,27100%	16,27100%	3,78419%		Si	Si
4	16,70000%	16,70000%	4,21319%		Si	Si
3	17,30000%	0	0		Si	Si
2	17,48000%	0	0		Si	Si
1	18,61500%	0	0		Si	Si